

Secteur Prairie-au-Duc

CARNET DE
CHANTIER

Travaux de renouvellement du réseau d'eaux usées

Ici, pour votre confort et pour préserver
l'environnement, nous rénovons les réseaux
d'assainissement.



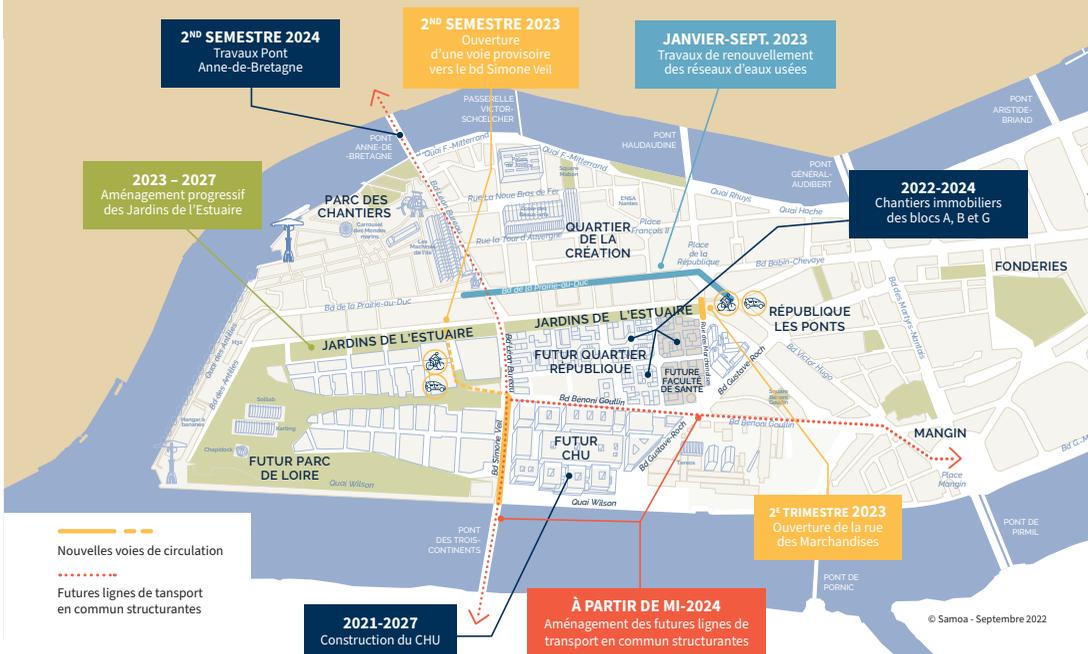
ma rue
mon quartier
ma ville

La métropole de demain

Construction de nouveaux logements sur Prairie-au-Duc et de nouveaux équipements (écoles, crèches, CHU...), développement du nouveau quartier République et élargissement du Pont Anne-de-Bretagne, aménagement des futures lignes de tramways et de Busway, création des Jardins de l'Estuaire...

Vous le constatez tous les jours, votre quartier est en pleine mutation, à l'image de la métropole tout entière qui entame une nouvelle étape de transformation. Pour développer ce projet de territoire tourné vers la transition écologique, une période de grands chantiers s'ouvre avec les travaux sur la Prairie-au-Duc.

L'Île de Nantes en transformation :



Axe majeur de votre quartier, le boulevard de la Prairie-au-Duc dessert de nombreux équipements publics (petite enfance, écoles du primaire au supérieur, équipements culturels et de loisirs), habitations, commerces et bureaux sur l'Île de Nantes.

Dans le cadre de l'aménagement de l'Île, un diagnostic des ouvrages de cette voie a fait le constat de réseaux d'eaux usées et pluviales en mauvais état. Nantes Métropole et la Samoa – aménageur de l'Île de Nantes – s'engagent donc dans leur rénovation.

Pourquoi rénover le réseau d'assainissement ?

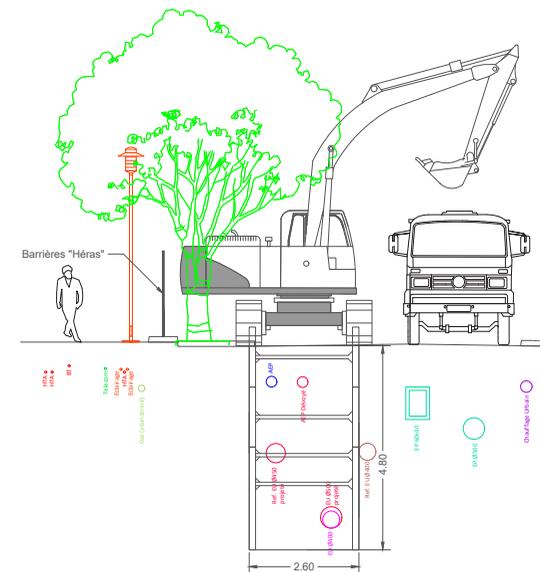
Engagés pour 9 mois à partir de janvier 2023, entre le sud des Nefs (Esplanade des Riveurs) et le boulevard Victor Hugo, les travaux ont pour but de :

- Assurer un service public performant de traitement des eaux usées pour vous, habitants et usagers ;
- Mettre en conformité le réseau existant et favoriser la fluidité du parcours des eaux usées ;
- Favoriser un cycle de l'eau qui respecte l'environnement ;
- Anticiper les travaux futurs et l'évolution du quartier, et notamment les besoins liés au développement du sud-ouest de l'Île de Nantes.



Séparer les réseaux pour préserver la qualité de l'eau de la Loire

Les travaux s'inscrivent par ailleurs dans une démarche, enclenchée de longue date, de mise en séparatif des réseaux de recueillement des eaux usées et des eaux pluviales. Une même démarche devra être menée côté privatif pour qu'en bout de circuit, aucune eau usée venue des riverains ne soit rejetée dans la Loire.



C'EST TECHNIQUE ? → ON VOUS EXPLIQUE !

Concrètement, la rénovation consiste à remplacer « place par place » l'ancien réseau par le nouveau. Ces travaux spécifiques, complexes et avec un devoir de vigilance sur la sécurité (creusement à 5 mètres de profondeur) expliquent leur déploiement sur 9 mois, à raison d'environ 3 mètres d'avancée par jour.

Parallèlement, nous assurons bien entendu une continuité de service d'écoulement des eaux usées. Cela implique une dérivation des effluents via un important système de tuyaux et de pompes, alimentées par des groupes électrogènes.

Quelques chiffres

LA RÉHABILITATION DE VOTRE RÉSEAU,



c'est **3,8 millions d'euros** de travaux.

Une somme qui s'inscrit dans les **244 millions** d'euros que la métropole investit au total sur les questions d'assainissement entre 2021 et 2026, soit **une hausse de 170 %** par rapport aux 6 années précédentes.

LE RÉSEAU D'ASSAINISSEMENT DE LA PRAIRIE-AU-DUC,

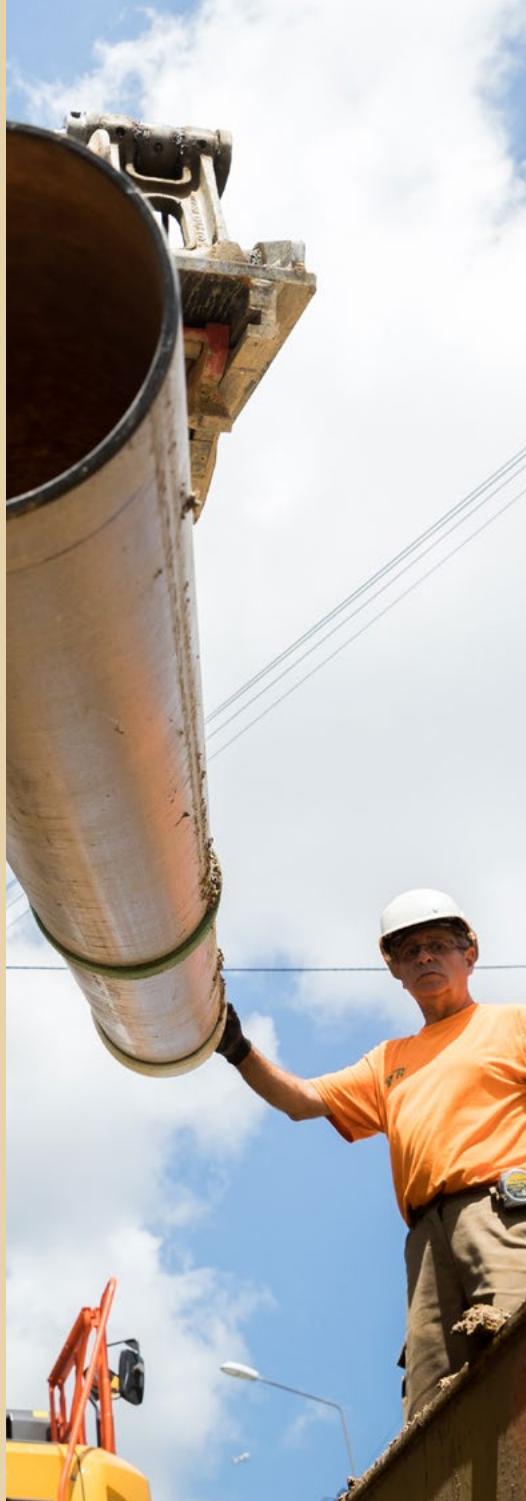
c'est par ailleurs :

57 Millions de m³ d'eaux usées traitées

900 m linéaires de tuyaux de collecte



25 branchements de tuyaux repris



Travaux : quels impacts dans votre vie quotidienne ?

Afin de faciliter la cohabitation avec le chantier, et compte tenu de la longueur de l'axe, l'intervention s'effectuera par séquences. Tout le boulevard ne sera donc pas impacté en même temps pendant les 9 mois (voir impacts par phase - pages 7 à 11).

- Cheminements piétons et vélos : ils seront adaptés et les accès riverains maintenus.
- Accès pour les véhicules de secours : ils seront maintenus tout au long du chantier.
- Mise en service d'une navette Semitan pour palier au terminus du L5 au niveau de la Place de la République.
- Collecte des déchets : suivant les phases, les points de collecte seront déportés aux extrémités du chantier. Les emplacements transitoires seront communiqués aux usagers directement impactés par les travaux via les « Info chantiers ».
- Livraison et accessibilité pour les professionnels : Nantes Métropole et la Samoa s'engagent à trouver des solutions adaptées à chacun pour faciliter la continuité d'activité.



→ ET CÔTÉ NUISANCES SONORES ?

Compte tenu de l'alimentation des pompes par groupes électrogènes, le chantier générera du bruit. Toutes les pistes sont cependant étudiées pour minimiser au maximum les nuisances :

- Arrêt des pompes le week-end (remise en eau chaque début de week-end et relance des pompes chaque début de semaine)
- Recours à du matériel de pompage à haute performance acoustique.

- Stationnements sur l'espace public sur l'emprise des travaux : ils seront interdits. Des macarons pour se stationner gratuitement dans le quartier seront distribués aux habitantes et habitants qui n'ont plus accès à leur parking pendant les travaux.
- Stationnement sur le parking des Nefs : fermeture ponctuelle seulement pendant la 1^{re} phase des travaux.
- Eau courante : sauf problème exceptionnel, aucune coupure d'eau n'est envisagée.
- Autres nuisances : l'émission de poussières et/ou d'odeurs n'est pas impossible. Elle sera limitée au maximum et, le cas échéant, sera bien entendu sans dangerosité pour la santé et l'environnement.

Les travaux d'aménagement en 5 phases



- 0** Sur l'esplanade des Riveurs Du 9 au 20 janvier

- 1** Entre l'esplanade des Riveurs et le bd Léon Bureau Du 23 janvier au 12 février

- 2** Entre l'esplanade des Riveurs et le bd Léon Bureau et du tronçon central du bd Prairie-au-Duc (entre la gare de l'État et Barbe Torte) Du 13 février au 14 mai

- 3** Entre le bd Léon Bureau et la gare de l'État et du bd Barbe Torte à la Place de la République Du 15 mai au 16 juillet

- 4** Entre le bd Léon Bureau et la gare de l'État et du bd Barbe Torte au bd Victor Hugo Du 17 juillet au 31 août



À noter : suivant les aléas du chantier, les différentes phases peuvent être soumises à un léger décalage dans le temps. Au début de chacune d'entre elles, une lettre info travaux sera adressée aux riverains.

Phase 0



Du 9 au 20 janvier

Esplanade des Riveurs

Pendant cette phase préparatoire, aucun impact sur la circulation, sauf ponctuellement sur l'esplanade pour les piétons, vélos et usagers.



- Travaux phase 0
- Périmètre global des travaux de renouvellement du réseau d'eaux usées
- Circulation vélos
- Circulation Busway ligne 5
- Circulation automobilistes

Phase 1

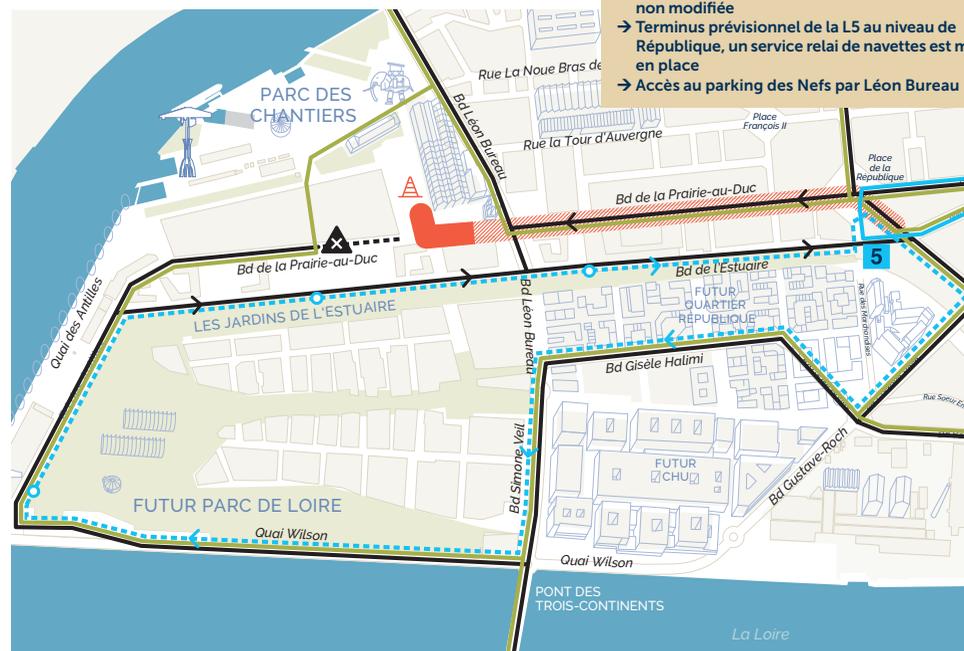


Entre l'esplanade des Riveurs et le bd Léon Bureau

Du 23 janvier au 12 février

Durant cette phase, les routes barrées restent accessibles hors zones travaux, dans la mesure du possible, aux riverains et aux livraisons. Cette phase s'accompagne d'un nouveau jalonnement pédestre.

- Mise en impasse de la partie Ouest du boulevard Prairie-au-Duc depuis le quai des Antilles
- Circulation sur le boulevard Prairie-au-Duc Est non modifiée
- Terminus prévisionnel de la L5 au niveau de République, un service relai de navettes est mis en place
- Accès au parking des Nefs par Léon Bureau



- Travaux phase 1
- Périmètre global des travaux de renouvellement du réseau d'eaux usées
- 5 Terminus Busway 5
- Circulation vélos
- Circulation Busway ligne 5
- Circulation navette relai du Busway 5
- Arrêts de la navette
- Circulation automobilistes

Phase 2

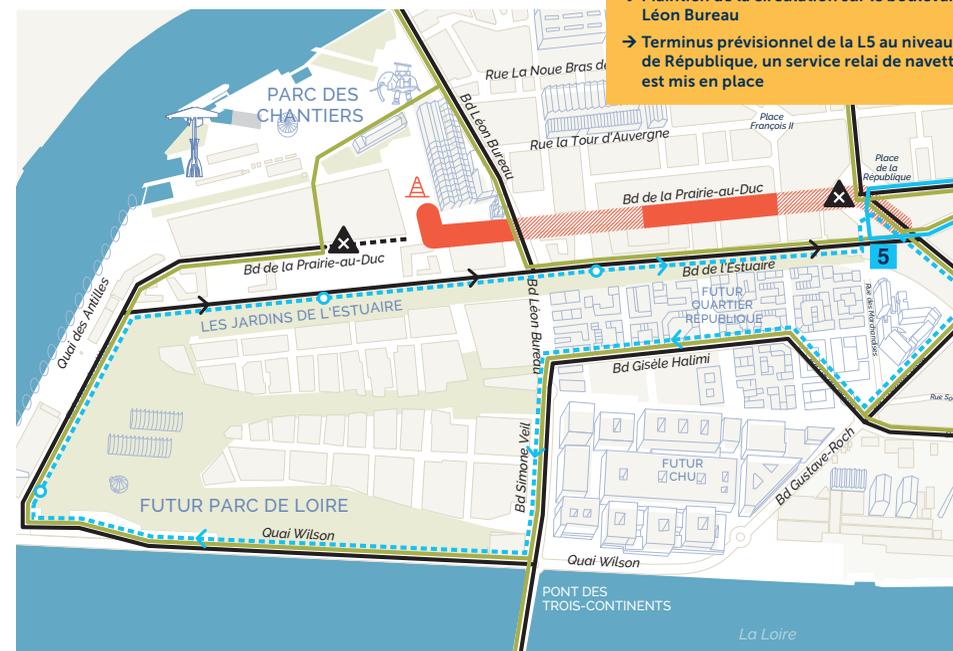


Entre l'esplanade des Riveurs et le bd Léon Bureau et du tronçon central du bd de la Prairie-au-Duc

Du 13 février au 14 mai

Durant cette phase, les routes barrées restent accessibles hors zones travaux, dans la mesure du possible, aux riverains et aux livraisons. Cette phase s'accompagne d'un nouveau jalonnement pédestre.

- Fermeture à la circulation de la partie Est du boulevard Prairie-au-Duc
- Maintien de la circulation sur le boulevard Léon Bureau
- Terminus prévisionnel de la L5 au niveau de République, un service relai de navettes est mis en place



- Travaux phase 2
- Périmètre global des travaux de renouvellement du réseau d'eaux usées
- 5 Terminus Busway 5
- Circulation vélos
- Circulation Busway ligne 5
- Circulation navette relai du Busway 5
- Arrêts de la navette
- Circulation automobilistes

Phase 3

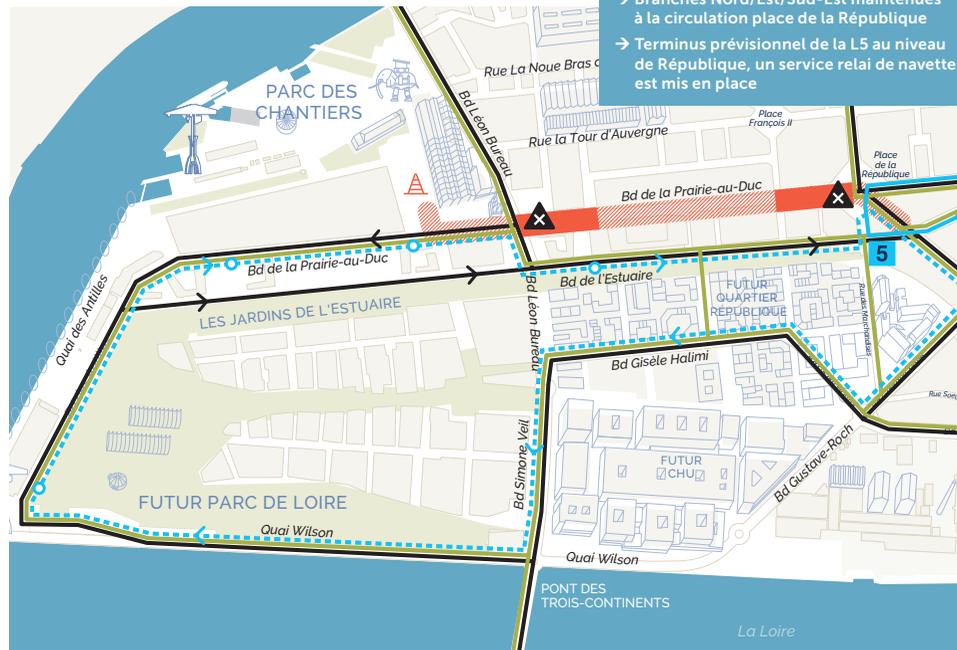


Entre le bd Léon Bureau et la gare de l'État et du bd Barbe Torte à la Place de la République

Du 15 mai au 16 juillet

Durant cette phase, les routes barrées restent accessibles, dans la mesure du possible, aux riverains et aux livraisons.

- Réouverture à la circulation du boulevard Prairie-au-Duc Ouest
- Circulation interdite sur le boulevard Prairie-au-Duc Est
- Branches Nord/Est/Sud-Est maintenues à la circulation place de la République
- Terminus prévisionnel de la L5 au niveau de République, un service relai de navettes est mis en place



- Travaux phase 3
- Périmètre global des travaux de renouvellement du réseau d'eaux usées
- 5 Terminus Busway 5
- Circulation vélos
- Circulation Busway ligne 5
- Circulation navette relai du Busway 5
- Arrêts de la navette
- Circulation automobilistes

Phase 4

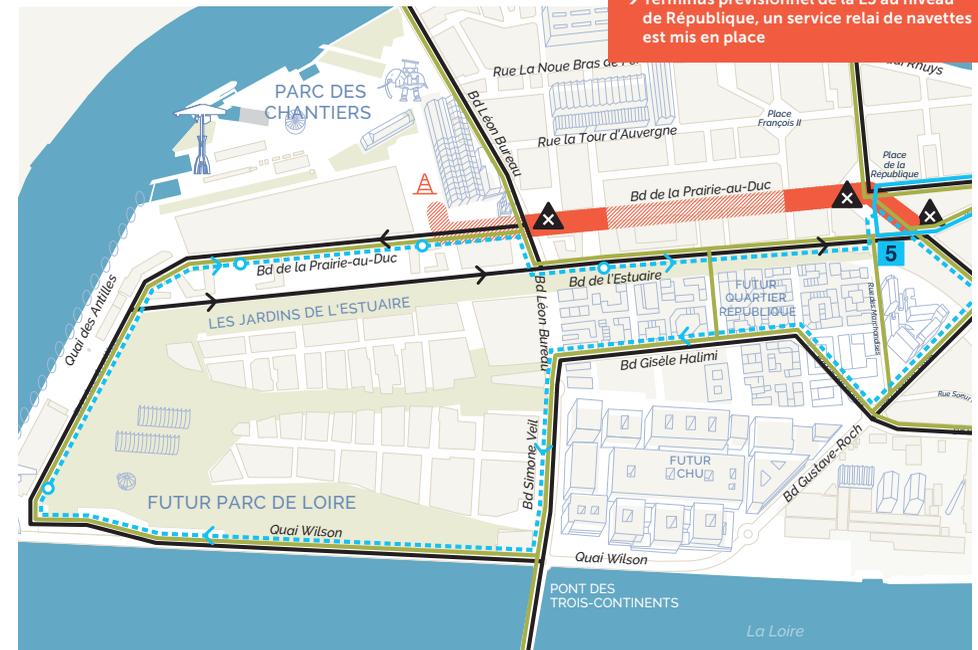


Entre le bd Léon Bureau et la gare de l'État et du bd Barbe Torte au bd Victor Hugo

Du 17 juillet au 31 août

Durant cette phase, les routes barrées restent accessibles, dans la mesure du possible, aux riverains et aux livraisons.

- Maintien de la circulation du boulevard Prairie-au-Duc Ouest
- Branches Nord et Est maintenues à la circulation sur place de la République
- Terminus prévisionnel de la L5 au niveau de République, un service relai de navettes est mis en place



- Travaux phase 4
- Périmètre global des travaux de renouvellement du réseau d'eaux usées
- 5 Terminus Busway 5
- Circulation vélos
- Circulation Busway ligne 5
- Circulation navette relai du Busway 5
- Arrêts de la navette
- Circulation automobilistes

Vos commerces restent ouverts

Pendant toute la durée des travaux, vos commerçants et restaurateurs du boulevard Prairie-au-Duc et de ses alentours continuent à vous accueillir.

Les commerçants de la partie Ouest de Prairie-au-Duc seront accessibles par le boulevard des Antilles.



Alimentation / épiceries

- 1 - E.Leclerc Drive
- 2 - Garcha Indian Store
- 3 - La Boule Carrée Éléphant
- 4 - Laiterie Gilbert
- 5 - Le Lieu Jaune
- 6 - Le Petit Casino
- 7 - Lidl
- 8 - Oltenia Alimentation

Autres commerces

- 9 - Crous
- 10 - Custom Legend
- 11 - ETS Lemaitre - Point Fort Fichet
- 12 - L'atelier du Vapoteur
- 13 - Le détail - commerce végétal
- 14 - Primeroze by Audric Ronfort
- 15 - Rapid'Couture
- 16 - Sardines à vélos
- 17 - Tabac de l'île
- 18 - Valoriseco Magasin

Autres services

- 19 - Agence padam RP
- 20 - AtlanMac
- 21 - Coworking La Flibuste
- 22 - dVine
- 23 - Laverie Speed Queen Nantes
- 24 - Galerie Quartus
- 25 - La Poste
- 26 - Leader Interim et Recrutement
- 27 - Le Choix Funéraire
- 28 - Loire-Atlantique Développement
- 29 - L'Ouest funéraire
- 30 - Maison de l'Europe à Nantes
- 31 - Microsea informatique
- 32 - Mixture
- 33 - ORVIA
- 34 - Pompes Funèbres

Banques, assurances et immobilier

- 35 - A.B.I.L.I.T. Immo
- 36 - AXA Assurance et Banque Sarl O2A Assurance
- 37 - BCPE
- 38 - CIC Ouest Place de l'Innovation
- 39 - Crédit Agricole
- 40 - Gaalon Guerlesquin
- 41 - LCL Banque et assurance
- 42 - Vivre ici Nantes République

Culture et loisirs

- 43 - HAB Galerie
- 44 - La Grue Jaune
- 45 - Le MANA La Maison de l'affiche
- 46 - Stereolux
- 47 - Théâtre 100 Noms
- 48 - Théâtre La Cachette
- 49 - Trempo
- 50 - Warehouse

Enseignement et sport

- 51 - Danse Latitude
- 52 - Éléphant Yoga Studio Nantes
- 53 - L'Atelier des Nouveaux Arts Nantes Atlantique
- 54 - L'École de design Nantes Atlantique
- 55 - Libea Coaching
- 56 - Mediacampus
- 57 - Mistral Conduite
- 58 - Mouv&Coach
- 59 - Pic & Paroi - Le Bloc
- 60 - Studio Gymbox

Restauration/bars

- 61 - 44 Tours
- 62 - Arlette Café
- 63 - Australian Café
- 64 - Bento Sakura
- 65 - Bras de Fer
- 66 - Canaille Café Brasserie
- 67 - Cañas y Tapas Nantes
- 68 - Cavavin
- 69 - Cave verygood
- 70 - Chez B.B.
- 71 - D3
- 72 - Dubble Nantes les Machines
- 73 - GnâGnâ - Pizza & Pasta
- 74 - Just Bigoud'
- 75 - KERBIS
- 76 - L'Arrosoir
- 77 - La Calle

- 78 - La Cantine du Voyage
- 79 - La Sourcerie
- 80 - La Terrasse De L'île
- 81 - Le Dock Yard - Nantes
- 82 - Le Ferrailleur
- 83 - Le Melting Potes
- 84 - Le Rond Point Cafe
- 85 - Le Scoop
- 86 - Le Zed
- 87 - Les Arrosés
- 88 - Les Funambules
- 89 - LuluRouget
- 90 - Painbar
- 91 - Picôta
- 92 - République Côté Jardin
- 93 - SAO
- 94 - Subway
- 95 - We love soupes

Santé et bien-être

- 96 - Aubaine Lunettes
- 97 - Centre médical La Grue Jaune
- 98 - Humané Sycomore Services
- 99 - I.B Coiffure
- 100 - Institut Guinot Création
- 101 - Lagarrigue Orthopédie
- 102 - Pharmacie de la République
- 103 - Saint Algue
- 104 - Salon de coiffure Studio 10



Secteur Prairie-au-Duc

Travaux de renouvellement du réseau d'eaux usées

Nous avons conscience que la période de chantier est une période complexe pour tous. C'est pourquoi la collectivité met tout en œuvre pour qu'elle se déroule le mieux possible. Nos équipes sont à votre écoute pour vous renseigner, n'hésitez pas à les contacter.





Et pour plus d'infos

Toute l'actu du projet urbain à retrouver sur www.iledenantes.com

**Hangar 32 - expo projet urbain
Île de Nantes** (32 quai des Antilles).

Ouverture du vendredi
au dimanche de 14h à 18h,
présence d'un médiateur sur place.

Labo Diva-expo futur quartier République
(51 bd Gustave Roch). Ouverture du lundi
au vendredi de 9h à 16h.

Ils interviennent sur le chantier

Horaires des chantiers : du lundi au vendredi, de 8h à 17h



Nous sommes à votre écoute !

Une question ? Un problème ?
Merci de nous adresser un message
à l'adresse contact@samoa-nantes.fr

C'est nouveau,
suivez-nous sur les réseaux sociaux
« Nantes Métropole travaux en cours » :



@nm_travaux



@nantesmetropole_travaux



@nantesmetropole.travaux