

LE RÉEMPLOI ET LE RECYCLAGE AU CŒUR DU PROJET

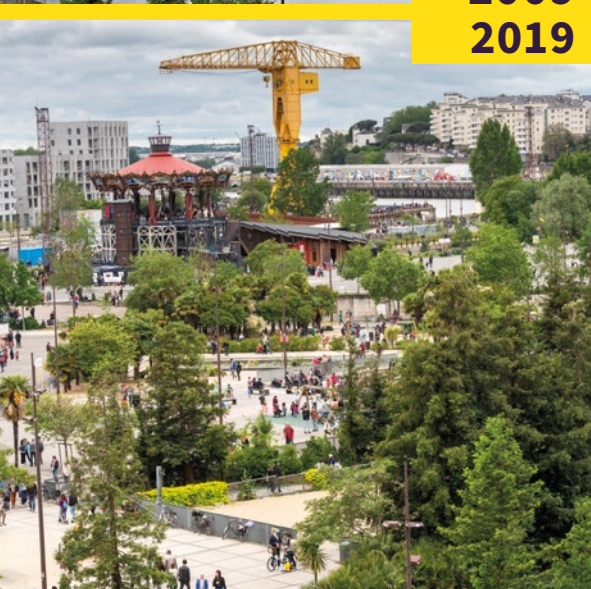
La question du végétal et de la biodiversité commence par celle des sols. Ainsi l'installation d'un éco-centre va permettre de stocker, trier et recycler en circuit court les terres et les matériaux issus des chantiers de l'île de Nantes et de renaturer des terres pour les Jardins de l'Estuaire. Prévu pour être en activité pendant 12 ans, l'éco-centre s'inscrit dans une démarche d'économie circulaire qui permet de réduire l'impact carbone du projet, notamment en réduisant les déplacements en camion. La Samoa dispose également d'un lieu de stockage où sont entreposés les matériaux démontés sur ses chantiers (pavés, bancs, bordures de trottoir, etc.) pour pouvoir ensuite être réintégrés dans de nouveaux espaces publics. C'est aussi cela, l'île durable !

Laisser le temps à la végétation
de se déployer...



© Vincent Jacques - Samoa

2009
2019



LA NATURE RÉINVESTIT DES FRICHES

Avec les Jardins de l'Estuaire ce sont près de 800 arbres et arbustes qui seront plantés dans l'emprise libérée et renaturée. Des planches d'essais d'arbres et de végétation ont déjà été plantées en 2020 à proximité du site, au Karting, pour tester la renaturation et l'adaptation de différentes essences sur ce territoire. La palette végétale sera choisie afin de privilégier la biodiversité et les espèces locales.



LES JARDINS DE L'ESTUAIRE : QUELLES VISIONS POUR DEMAIN ?

En septembre 2022, la Samoa a consulté habitants et riverains sur leurs attentes vis-à-vis des Jardins de l'Estuaire. Pendant deux jours, une équipe s'est installée sur cinq sites différents, directement sur l'espace public, et toujours à proximité des futurs jardins. Valeurs du projet, thématiques spécifiques de ville durable, inclusive et non-sexiste appliquées aux futurs Jardins, attentes ou questionnements autour des mobilités, de la phase chantier, de la variété des parcours et des futurs usages... : plus d'une centaine de témoignages ont été recueillis. Et ces premiers retours ont d'ores et déjà permis de faire évoluer certains aspects du projet.

Ces attentes ont été intégrées aux études de conception et d'autres temps d'échanges seront programmés tout au long du projet.

→ Retrouvez toutes les infos sur
www.iledenantes.com



semise - 1410

Retrouvez l'exposition
et la maquette du projet urbain
de l'île de Nantes au Hangar 32

Ouvert du vendredi au dimanche de 14h à 18h
Entrée libre

Et toute l'actualité du projet urbain sur
www.iledenantes.com

Fabrique urbaine & créative
de l'île de Nantes
samod

île de
Nantes

Les Jardins de l'Estuaire

Carnet de découverte



1,6 km
de promenade
à l'ouest de l'île

500
arbres et
300
arbustes

Tout près de chez moi, les Jardins de l'Estuaire

Au sud-ouest de l'île de Nantes, c'est l'île de demain qui se dessine avec logements, commerces, équipements et services, mais aussi avec une présence forte de la nature et une proximité retrouvée avec la Loire. Ainsi, grands ou petits, les espaces de nature omniprésents seront reliés entre eux et se prolongeront jusqu'au fleuve. Au cœur de cet ensemble, les Jardins de l'Estuaire sont avant tout des jardins de proximité, destinés aux

habitants du quartier. Accueillant la ligne 5 de Busway, les jardins se déploient d'est en ouest, du secteur République au quai des Antilles, à la pointe ouest de l'île de Nantes. Ils viendront renforcer la dimension paysagère de l'île et participeront à la lutte contre le changement climatique. Sports, loisirs, détente, espaces libres... les Jardins de l'Estuaire seront ce que chacune et chacun voudra en faire !

PRINCIPE D'AMÉNAGEMENT DES JARDINS

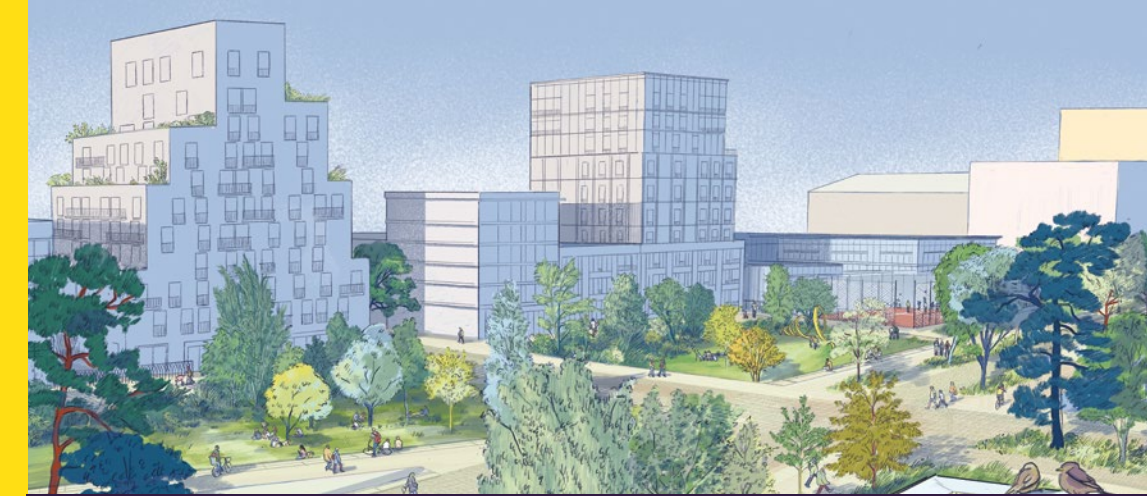
Pièce centrale à la croisée des parcs et des promenades du sud-ouest de l'île de Nantes, les Jardins de l'Estuaire, d'une surface de 8 hectares (soit la même superficie que celle du Jardin des Plantes) relie le secteur République au Hangar à bananes à l'ouest. Trait d'union entre les quartiers de la Création, de la Prairie-au-Duc à l'ouest, les Jardins de l'Estuaire sont avant tout des jardins de proximité destinés aux quelques 8 000 habitants actuels et à venir.

De 50 à 70 mètres de large, ils se composent de trois ambiances complémentaires :

- ➔ Côté Prairie-au-Duc au nord, le **cours de l'Estuaire** accueille une vaste promenade piétonne, plantée de grands arbres, ainsi que la ligne 5 de Busway.
- ➔ Au sud, en bordure des futures constructions, **une noue plantée** longée par une promenade piétonne à l'esprit bocager, assure une gestion vertueuse des eaux pluviales et accueille une végétation favorable à la biodiversité.
- ➔ Entre les deux, **de vastes pelouses ensoleillées et des espaces ombragés** sont propices à la détente, au jeu et à la rencontre.

DES DÉPLACEMENTS FACILITÉS

Les deux futures lignes de tramway 6 et 7 facilitent les déplacements en créant un nouvel axe du pont Anne-de-Bretagne au pont des Trois-Continents. La ligne 5 de Busway longe les jardins et continue de rallier le navibus à la gare et aux lignes de tramway 2 et 3. Le boulevard de la Prairie-au-Duc, quant à lui, accueillera un nouvel axe structurant pour les vélos.



Une promenade des jardins et des espaces pour les familles
Angle boulevard de l'Estuaire / Rue Alain Barbe Torte



Une nouvelle placette autour du poste d'aiguillage
Angle boulevard de l'Estuaire / Rue Henri-Edmond Fouché

PLUSIEURS AMBIANCES...

Les Jardins de l'Estuaire se composent de plusieurs séquences successives qui, d'est en ouest, s'adaptent aux ambiances des quartiers traversés : jardins faubouriens et prairie de la Gare de l'État à l'est, prairies ludiques à l'ouest, le tout articulé par une place arborée au niveau du carrefour Léon Bureau/Simone Veil. Témoignage d'une histoire unique, le patrimoine ferroviaire s'intègre aux aménagements, avec notamment un nouveau projet pour le poste d'aiguillage et la réutilisation de rails dans l'aménagement des jardins.