

TRANSFORMATIONS

LA FABRIQUE

2024-2027

Ça bouge sur l'île !

p.7

C'EST QUOI CE CHANTIER ?	2
ON INNOVE !	
Trois nouvelles expérimentations	4
RENCONTRE	
Avec Ronan Marjolet, co-fondateur d'Hyperlien	6
PARLONS TRANSITIONS	
Urgence climatique, la Samoa s'engage	14
J'EXPLORE / JE PARTICIPE	15

2024 : OUVERTURE D'UN NOUVEAU CHAPITRE POUR LE PROJET URBAIN DE L'ÎLE DE NANTES

2023 a vu la livraison des Halles 1&2 venant achever la transformation complète des anciennes Halles Alstom en plein cœur du quartier de la Création. Une aventure humaine, urbaine, architecturale et patrimoniale, entreprise en 2014, donnant vie aujourd'hui à un quartier où se croisent habitant-es, étudiant-es, artistes, entrepreneur-euses des industries culturelles et créatives et créateur-ices d'événements... contribuant à une nouvelle effervescence dont nous pouvons être fier-ères.

2024 marque l'ouverture d'un nouveau chapitre du projet urbain. De grands aménagements sont, en effet, à venir d'ici à 2027 pour faire de l'île de Nantes le cœur battant de la nouvelle centralité métropolitaine. Au programme, dès cette année : l'arrivée des premières habitant-es du quartier République, la poursuite du chantier du CHU, le début de l'aménagement des Jardins de l'Estuaire, ou encore le lancement des travaux des nouvelles lignes de transport en commun ! Ces chantiers s'annoncent certes complexes et contraignants, mais nécessaires pour construire une ville des courtes distances, une ville de quartiers, où il fera bon vivre, travailler, se promener, se détendre et se cultiver, une ville qui offrira un cadre de vie apaisé, convivial, également plus vert et plus durable. Car l'urgence climatique nous met au défi de transformer rapidement nos modes de construction et nos usages de la ville. Réduction des émissions carbone, préservation de la biodiversité, adaptation des espaces, généralisation du réemploi... En tant qu'aménageur, en étroite collaboration avec Nantes Métropole et la nouvelle équipe de maîtrise d'œuvre qui sera désignée fin 2024, nous avons le devoir d'agir et d'impulser rapidement le changement.

Virginie Vial,

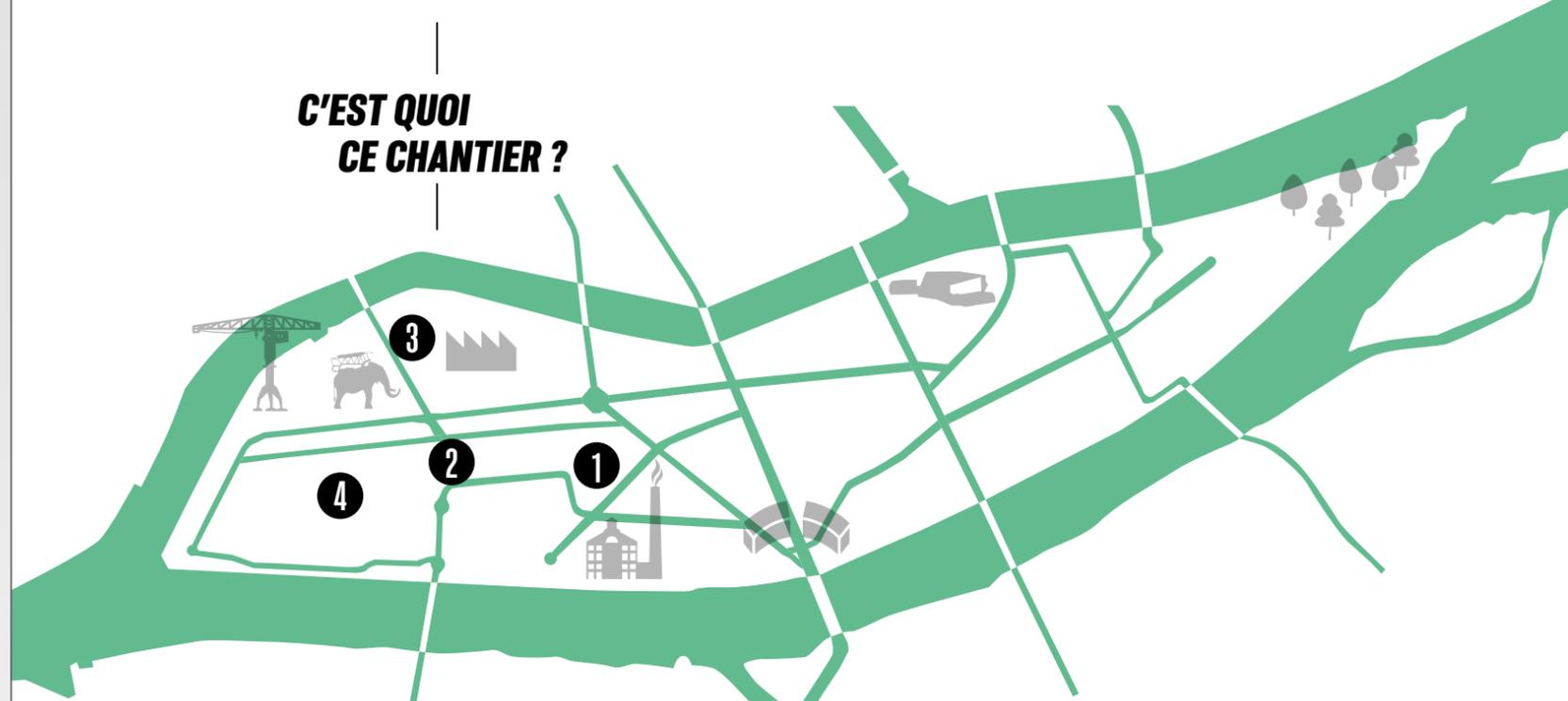
directrice générale de la Samoa.



Des mesures d'accompagnement sont mises en place pour les usager.ères et les commerçant.es. Pour plus d'informations, consulter le site de Nantes Métropole.



C'EST QUOI CE CHANTIER ?



Début des travaux sur Léon Bureau



Pour faire face aux défis climatiques et sociaux, Nantes Métropole s'engage sur la construction d'une ville écologique et solidaire. Ce défi passe, entre autres, par le renforcement de l'offre de transports en commun. C'est dans ce cadre que Nantes Métropole lance des travaux sur le boulevard Léon Bureau et sur le quai de la Fosse à partir d'avril 2024, entraînant de fait la fermeture de ces axes et du pont Anne-de-Bretagne, pour les véhicules motorisés. Il s'agit de travaux de réseaux préalables à la construction de nouvelles lignes de transport (lignes 6 et 7 de tramway). Ils auront lieu d'avril 2024 à mai 2025.

Une nouvelle voie Nord-Sud !

Les boulevards Simone Veil et Léon Bureau sont connectés depuis février 2024. L'objectif ? Faciliter la circulation entre le nord et le sud de l'île, de manière plus directe, sans avoir à contourner sa pointe ouest ! Dans le courant du deuxième semestre 2024, cet axe sera complété par des voies piétonnes et cyclables, qui longeront Min de Rien (ancien MIN) et se dirigeront vers la rue du Sénégal et le quai Wilson, au sud.



VOIES OUVERTES DÉBUT 2023

- 1 Rue des Marchandises
- 2 Rue Henri-Edmond Fouché (future Promenade des Jardins)

NOUVEAUTÉ !

- 3 Prolongement du bd Simone Veil vers le bd Léon Bureau

À VENIR

- 4 Rue Alain Barbe Torte



Gina : futur pôle d'innovation en santé

Dans le nouveau quartier République, à deux pas du futur CHU, au croisement de la Promenade des Jardins et du boulevard Gisèle Halimi, le projet immobilier Gina est attendu début 2025. Mené par Loire Océan Développement, il dispose de 4500 m² incluant des espaces de travail et de recherche, mais aussi terrasses et jardins suspendus. La sobriété et le bien-être sont les deux maîtres-mots de ces deux bâtiments qui font la part belle au bois. Au cœur du quartier de la santé, Gina accueillera l'une des premières briques de la Station S - campus d'innovation en santé - avec des pépinières pour les start-ups et des bureaux pour les acteurs de la santé globale. Enfin, Gina s'inscrit dans le projet d'autoconsommation collective pensé à l'échelle du quartier (voir Transformation(s) n°30) dans une recherche de sobriété énergétique ! Le parking sous-terrain sera mutualisé avec les opérations voisines.



Un comité de suivi citoyen pour l'écocentre

Un écocentre doit prendre place sur l'ancien site ferroviaire, à l'extrémité ouest de l'île (lire Transformation(s) n° 31, page 3). Il recyclera les terres issues des chantiers sur l'île pour les réemployer en sous-couche de voirie, pour le nivellement des espaces publics ou encore la création de nouveaux espaces verts. **Un comité de suivi citoyen a été créé en septembre 2023 pour apporter des précisions sur le projet et répondre aux interrogations des riverains et riveraines.** Les trois premières rencontres ont notamment permis de partager une étude sanitaire réalisée en amont, une étude acoustique et une méthodologie de suivi de la qualité de l'air. Une étude sur les risques sanitaires est en cours, les résultats seront présentés lors d'un prochain comité. Par ailleurs, l'emprise initialement prévue a été déplacée afin de se tenir à une distance de 100 m des habitations les plus proches. Une réunion publique sera organisée avant le début des travaux.



Vous avez des questions ? Retrouvez la foire aux questions (FAQ) sur www.iledenantes.com

ON INNOVE !



TROIS NOUVELLES EXPÉRIMENTATIONS

Depuis plus de 15 ans, le pôle économique de la Samoa expérimente de nombreux projets innovants sur l'île de Nantes. Les objectifs ? Inventer, tester et construire collectivement de nouveaux espaces davantage adaptés aux usages et aux besoins des citoyen·nes. Après une vingtaine d'expérimentations plutôt orientées sur les technologies et la ville intelligente (« smart city »), place aujourd'hui à la santé et au bien-être en ville ! Zoom sur trois nouveaux projets originaux lancés en début d'année 2024.

DES BERGES POUR TOUTES ET TOUS

Marquage au sol, formes ludiques et mise en lumière d'éléments de design : cette expérimentation sera menée à partir de mai et pour une durée d'un an sur les berges nord de l'île de Nantes (Vincent Gâche, quai Hoche et quai Doumergue). Elle vise à améliorer le confort de tous les usager·ères, de jour comme de nuit, et à faciliter les flux entre piétons et cyclistes. Ainsi transformées en lieu de promenade artistique et convivial, les berges proposent une nouvelle découverte du bord de Loire, agrémentée d'expositions (mensuelles, gratuites et déjà disponibles) en réalité augmentée, favorisant la flânerie et la rencontre de tous les publics. De nouveaux éléments de signalétique permettront ainsi de mieux indiquer les voies adaptées aux piéton·nes et aux vélos. Ce dispositif, financé par l'Agence française de développement (AFD), a été conçu en partenariat avec Recife, ville brésilienne avec laquelle la Ville de Nantes et la Samoa coopèrent dans le cadre d'un partenariat de développement*.



VOUS L'AVEZ TESTÉE ?
Donnez-nous votre avis sur cette expérimentation

LES PARTENAIRES :
Marquage au sol et signalétique : Studio Katra, LuminoKrom.
Art interactif : ArtDesignStory.
Mise en lumière : SN Luminaire.

* La Ville de Nantes partage avec la Ville de Recife des préoccupations communes : ville durable, lutte contre les discriminations et les inégalités, développement des industries culturelles et créatives... Des échanges réguliers – une délégation brésilienne était à Nantes en mai 2023 à l'occasion de Chtiing, les journées nantaises de la créativité – permettent de débattre et de travailler à des solutions concrètes dans une démarche d'intelligence collective.

ON INNOVE !

PRATIQUES SPORTIVES VARIÉES PARC DES CHANTIERS !

Sur le parc des Chantiers, dans le même esprit décalé que l'Arbre à Basket ou les tables de ping-pong revisitées du Ping Pong Park, une gigantesque fresque colorée a été peinte au sol. Elle représente, de façon abstraite, Alice Milliat*, sportive nantaise et féministe engagée. L'objectif ? Favoriser pendant une année une dizaine de sports pratiqués librement : running, fitness, step, yoga, sports de glisse... À noter : cet espace de « design actif » est le premier du genre dans la métropole nantaise ! Tout autour, un parcours de santé a été également matérialisé et incite à la pratique d'autres sports, encore, comme la boxe ou la danse. Ce dispositif, financé par Nantes Métropole avec le soutien de JCDecaux, a pour ambition d'introduire plus de mixité dans les pratiques sportives et de les rendre plus intergénérationnelles, c'est-à-dire accessibles aussi bien aux enfants, aux adolescent·es, aux jeunes, qu'aux adultes et aux seniors. Alors, prêt·e à enfilez vos baskets ?

* Nantaise sportive, Alice Milliat (1884-1957) a pratiqué, entre autres, l'aviron, la natation, le hockey et le football. Elle a surtout été une organisatrice et une inlassable militante de la reconnaissance du sport féminin !



VOUS L'AVEZ TESTÉE ?
Donnez-nous votre avis sur cette expérimentation

LES PARTENAIRES :
Studio Katra, Le Voyage à Nantes, La Cale 2 Créateurs, Betonic, associations sportives.



PLACE VIVIANI : JOUER POUR BOUGER

Place Viviani, cette nouvelle expérimentation consiste, elle aussi, à inciter l'activité physique dans l'espace public, mais cette fois-ci par le jeu, grâce à des dispositifs interactifs projetés au sol. Financé par Nantes Métropole avec le soutien de JCDecaux, ce dispositif sera en place jusque fin avril 2024 seulement. À vous de jouer !

VOUS L'AVEZ TESTÉE ?
Donnez-nous votre avis sur cette expérimentation

LES PARTENAIRES :
Smile in the light, SN Luminaire.

ET ENSUITE ?

Ces expérimentations réussiront-elles à inviter les citoyen·nes de tout âge à pratiquer plus d'activité physique ? Les habitant·es et usager·ères de l'île de Nantes vont-elles-ils s'approprier ces dispositifs ? La peinture de la fresque Alice Milliat et les diverses installations de mise en lumière vont-elles résister aux intempéries ?... Pour le savoir, ces trois expérimentations seront évaluées au cours des prochains mois, grâce à une méthode spécifique développée par la Samoa, basée sur l'observation terrain (interviews menées sur place, questionnaires disponibles en ligne) et des échanges avec l'ensemble des parties prenantes. Selon les résultats, elles seront désinstallées, ajustées, pérennisées ou dupliquées à d'autres endroits sur l'île de Nantes.

À suivre, donc !



RENCONTRE

AVEC
Ronan MARJOLET
CO-FONDATEUR D'HYPERLIEN

Active depuis 2004, l'association nantaise PiNG questionne le monde numérique dans lequel nous vivons et invite citoyen·nes et professionnel·les à se réapproprier les technologies qui nous entourent. L'année dernière, l'association a quitté le quai des Antilles et ses locaux au Breil pour emménager dans les Halles 1&2 et créer le tiers-lieu Hyperlien dédié aux cultures numériques. Interview.

**HYPERLIEN
EN CHIFFRES CLÉS**

- 500 m²** dédiés dans les nouvelles Halles 1&2
- 1** grand fablab** de 300 m²
- 1** espace ressources et formation
- 2** salles de travail modulables pensées pour des projets collectifs, des activités de résidences ou de médialab

 hyperlien.net  www.pingbase.net



Suite du reportage sur facebook : @IledeNantesSamoa

* Association pour adultes et jeunes handicapés de Loire-Atlantique.
** Atelier ouvert au public, équipé d'outils de fabrication standards et numériques (découpe du bois et du métal, imprimante 3D, etc.), permettant à chacun·e, seul·e ou en groupe, de concevoir et réaliser des objets.

Hyperlien, c'est quoi exactement ?

C'est un tiers-lieu ou un lieu du faire-ensemble, un lieu de rencontre et de partage inclusif et apprenant, que nous avons baptisé la « Maison commune des cultures numériques ». Nous coanimons ce lieu avec la Maison du Libre, collectif associatif qui agit pour l'inclusion et la sobriété numérique, et le Humanlab de l'APAJH 44* qui œuvre à améliorer le quotidien des personnes en situation de handicap. Notre projet commun est de construire un numérique plus éthique, libre et émancipateur.

Être au cœur du quartier de la création, ça change quoi ?

Depuis 2012, nous avons déjà un pied sur l'île de Nantes, au Hangar 30 (quai des Antilles), avec le fablab** Plateforme C. Mais notre emménagement dans les Halles 1&2 nous a fait gagner en confort et en visibilité ! À côté des start-up, des entreprises et des écoles, nous sommes particulièrement fiers d'accueillir ici, sur l'île, d'autres publics : citoyen·nes, personnes vulnérables, en situation de handicap, en recherche d'emploi, etc. À nos yeux, cette diversité est essentielle pour faire société.



Qu'est-ce qui s'y passe ?

Ouvert à toutes et tous comme l'est une médiathèque ou une piscine municipale, Hyperlien propose, entre autres, des ateliers de bricolage ou de réparation d'outils électroniques, des ateliers d'accompagnement en compétences informatiques de base ou des formations professionnelles, la possibilité de prototyper des idées ou des projets, un accompagnement dans les démarches en ligne, des conférences et des débats sur la place de la technologie dans notre société, etc. Par exemple, très régulièrement, les OPENAteliers de PiNG et du Humanlab permettent d'échanger et de pratiquer respectivement sur l'utilisation de machines à commande numérique et sur la fabrication de dispositifs pour améliorer le confort des personnes en situation de handicap. Nous souhaitons aussi accueillir des événements grand public sur les cultures numériques organisés par d'autres structures. ■



2024-2027
ÇA BOUGE SUR L'ÎLE !

L'île de Nantes se transforme depuis 20 ans. Après l'émergence, ces dernières années, du quartier Prairie-au-Duc et l'achèvement du quartier de la Création avec la livraison des Halles 1&2 en 2023, un nouveau chapitre s'ouvre pour le projet urbain de l'île de Nantes. Aménagement de nouvelles lignes de transport en commun et de nouvelles voies piétonnes et cyclables, offre diversifiée de logements, d'équipements et de commerces de proximité (notamment au sein du nouveau quartier République), renforcement de la place donnée à la nature, mais aussi rénovation des réseaux d'énergie et d'eau, l'ensemble sur fond d'enjeux climatiques et sociaux prépondérants. Éclairage sur les prochaines grandes transformations de l'île de Nantes.



QUELLES GRANDES TRANSFORMATIONS, DANS QUELS OBJECTIFS ?

Johanna Rolland, maire de Nantes, Présidente de Nantes Métropole et de la Samoa, Thomas Quéro, adjoint à la maire de Nantes, délégué aux projets urbains, et Virginie Vial, directrice générale de la Samoa, font ensemble un point d'étape sur le projet urbain de l'île de Nantes et ses prochaines avancées.

Projetons-nous fin 2027. Quel sera le nouveau visage de l'île de Nantes ?

J. Rolland : En 2027, les résultats concrets de la bifurcation écologique et sociale engagée par Nantes Métropole seront une réalité ! La vie prendra ses quartiers sur le grand sud-ouest, avec de nouvelles lignes de transports en commun, le pont Anne de Bretagne qui offrira un nouveau balcon sur la Loire, et les piéton·nes, vélos et mobilités actives qui occuperont une place majeure dans les déplacements... Le nouveau CHU aura ouvert ses portes et le campus santé, regroupant plus de 7 500 étudiant·es, aura engagé son chantier. Le quartier République, vivant et animé de commerces, sera aménagé aux deux-tiers. La nature reprendra ses droits sur le secteur ouest, avec notamment la végétalisation de sites existants ou encore les Jardins de l'Estuaire, qui s'étendront sur 1,6 kilomètre entre le quartier Prairie-au-Duc et le nouveau quartier République, offrant un cadre de vie plus vert et convivial.

Vivre sur l'île de Nantes en 2027 sera une nouvelle manière de vivre la ville au quotidien, dans un fort esprit de proximité. On traduit cela par le concept de « la ville du quart d'heure » : pouvoir trouver près de chez soi, à 15 minutes à pied, tout ce dont on a besoin (faire des courses, travailler, se divertir, se cultiver, faire du sport, se soigner, etc.) ! Par ailleurs, la solidarité, la mixité sociale et intergénérationnelle représentent une autre priorité du projet urbain. Rappelons que sur l'île de Nantes, nous nous fixons un

ratio de 55 % de logement social ou abordable sur les quartiers neufs. Malgré l'augmentation des coûts de construction, nous agissons concrètement pour que le cœur de ville reste accessible à toutes et tous.

D'ici 2027, quelles sont les grandes étapes à venir ?

V. Vial : D'ici là, une grande période de transformation s'annonce. Nous savons qu'elle aura des conséquences sur le quotidien, mais c'est une étape nécessaire au changement de notre cadre de vie. À partir de mi-2024, de nouveaux habitant·es et actif·ves s'installeront sur les premières opérations du quartier République, des commerces ouvriront progressivement, ainsi que des équipements (la nouvelle école Joséphine Baker, un gymnase...). À proximité, l'aménagement des Jardins de l'Estuaire débutera mi-2024, suivi par le Jardin du Rail, à la pointe ouest de l'île, amorce du grand Parc de Loire. En parallèle, des travaux préparatoires à l'aménagement des nouvelles lignes de transport en commun (lignes 6-7) seront lancés en avril avec des chantiers de réseaux sur le boulevard Léon Bureau. Enfin, de nouveaux axes apparaîtront dans le paysage comme, tout récemment, la préfiguration de l'axe de circulation Léon Bureau - Simone Veil, qui offre une alternative directe pour rejoindre le centre-ville historique de Nantes depuis Rezé au sud.



Johanna Rolland
MAIRE DE NANTES,
PRÉSIDENTE DE NANTES
MÉTROPOLE ET DE LA SAMOA

À Nantes, nous faisons le choix de la bifurcation écologique et sociale, car demain n'attend pas. Les quatre prochaines années verront naître la nouvelle centralité métropolitaine sur l'île de Nantes et au-delà. Nous assisterons à des transformations importantes, favorisant les modes de vie de demain, plus vertueux et inclusifs.

Quelles mesures seront prises pour faciliter le quotidien des riverain·e-s, commerçant·e-s et usager·ère-s pendant cette période de grands travaux ?

J. Rolland : Nous sommes conscients que ces chantiers complexes sont contraignants, mais à chantier exceptionnel, mesures exceptionnelles ! Nous mettons en œuvre un accompagnement pour limiter les désagréments occasionnés auprès des habitant·es, usager·ères et commerçant·es. Pendant la période, nous renforçons les solutions de mobilité - nouveaux services et nouvelles offres vélo, augmentation de la fréquence des tramways, développement des P+R. Autre mesure exceptionnelle : nous rétablissons la gratuité du parking du quai Wilson, de manière temporaire, le temps des travaux, afin de soutenir l'activité des acteurs du secteur. Et nous avons opté pour la mise en place d'une Commission de réglementation amiable pour accompagner les commerçant·es. Dans un esprit d'ouverture, d'écoute et de dialogue permanent, nous travaillerons étroitement avec eux·elles pour accompagner leur adaptabilité et encourager les animations dans le secteur.

L'île de Nantes accueille de nouvelles opérations immobilières répondant à un besoin de logements, d'équipements et d'activités. Pourrait-il en être autrement ?

T. Quéro : La métropole nantaise connaît une dynamique démographique et économique positive. Notre ambition est de continuer à permettre à toutes et tous de se loger au cœur de notre ville et de notre métropole. Pour cela, nous construisons sur l'île de Nantes des logements accessibles à tous les revenus, et nous répondons également aux besoins en bureaux, tout en maintenant la qualité de vie dans le quartier, qui passe notamment par la nature en ville. C'est un sujet sur lequel les citoyen·nes nous ont interpellés dans le cadre du Grand débat sur la fabrique de nos villes. C'est pourquoi, nous veillons à développer la végétation sur une île qui en est historiquement dépourvue. Dès aujourd'hui, nous agissons pour accélérer la végétalisation de l'île de Nantes avec de nouveaux parcs et jardins et de nouveaux espaces de pleine terre. Par exemple, en hiver 2024, 80 arbres ont été plantés sur le parc des Chantiers et 120 le seront à l'hiver prochain.

La loi climat et résilience de 2021 a fixé un objectif de zéro artificialisation nette (ZAN) des sols en France à l'horizon 2050. Cette mesure vise à limiter la conversion d'espaces naturels, agricoles ou forestiers en espaces urbanisés, et à compenser toute nouvelle artificialisation par des projets de renaturation. Qu'en est-il sur l'île de Nantes ?

T. Quéro : Il faut commencer par rappeler que l'histoire de l'île en a fait un territoire quasiment exclusivement artificialisé ; c'est donc un espace privilégié pour la Métropole pour répondre au besoin en logements à l'heure où les extensions en zone naturelle ou agricole ne sont plus envisageables. En parallèle, et depuis 20 ans, le projet urbain de l'île de Nantes a réintroduit la végétation sur l'île et s'est montré soucieux de la préservation des lieux de nature existants le long de la Loire. Depuis longtemps, nous prenons soin de l'angélique de l'estuaire, espèce naturelle protégée présente sur les berges de l'estuaire de la Loire. Et aujourd'hui, la renaturation et la restauration des écosystèmes naturels (la Loire et ses berges, principalement) sont l'un des objectifs prioritaires de la stratégie climat pour l'île de Nantes (lire pages 12-13).

2022 a été l'année la plus chaude jamais enregistrée en France. Comment le projet urbain de l'île de Nantes tient-il compte des enjeux climatiques ?

V. Vial : La Samoa est engagée de longue date dans une approche de développement durable du projet urbain, par le réemploi, la sobriété énergétique, le soin apporté aux berges de Loire et la renaturation des espaces... Mais nous savons que nous devons aller encore plus loin compte tenu des impacts du réchauffement que nous observons au quotidien. Pour cela, nous travaillons depuis 2021 sur la stratégie climat pour l'île de Nantes, pour accélérer notre action et celle de nos partenaires de la fabrique urbaine. Le confort de vie pour les années futures, mais aussi la réduction nécessaire de nos émissions carbone et la préservation des écosystèmes et de la biodiversité sont au cœur de nos objectifs (lire pages 12 et 13). En créant des conditions de vie vertueuses pour l'environnement, nous accompagnons aussi les habitant·es vers des modes de vie plus en phase avec les impératifs écologiques. Nous faisons ainsi le pari d'atteindre l'objectif de 2 tonnes de CO₂/habitant·e en 2040, avec dix ans d'avance sur les objectifs fixés par l'Accord de Paris. ■



Thomas Quéro
ADJOINT À LA MAIRE DE
NANTES, DÉLÉGUÉ AUX
PROJETS URBAINS

Sur l'île de Nantes, 55 % des logements en construction sont des logements sociaux ou des logements en accession abordable. Notre volonté est de construire un cœur de ville accessible à toutes et tous !



Pendant les travaux, retrouvez des solutions pour vous déplacer.



Retrouvez toute l'actualité des travaux et les informations pratiques.



@IledeNantesSamoa

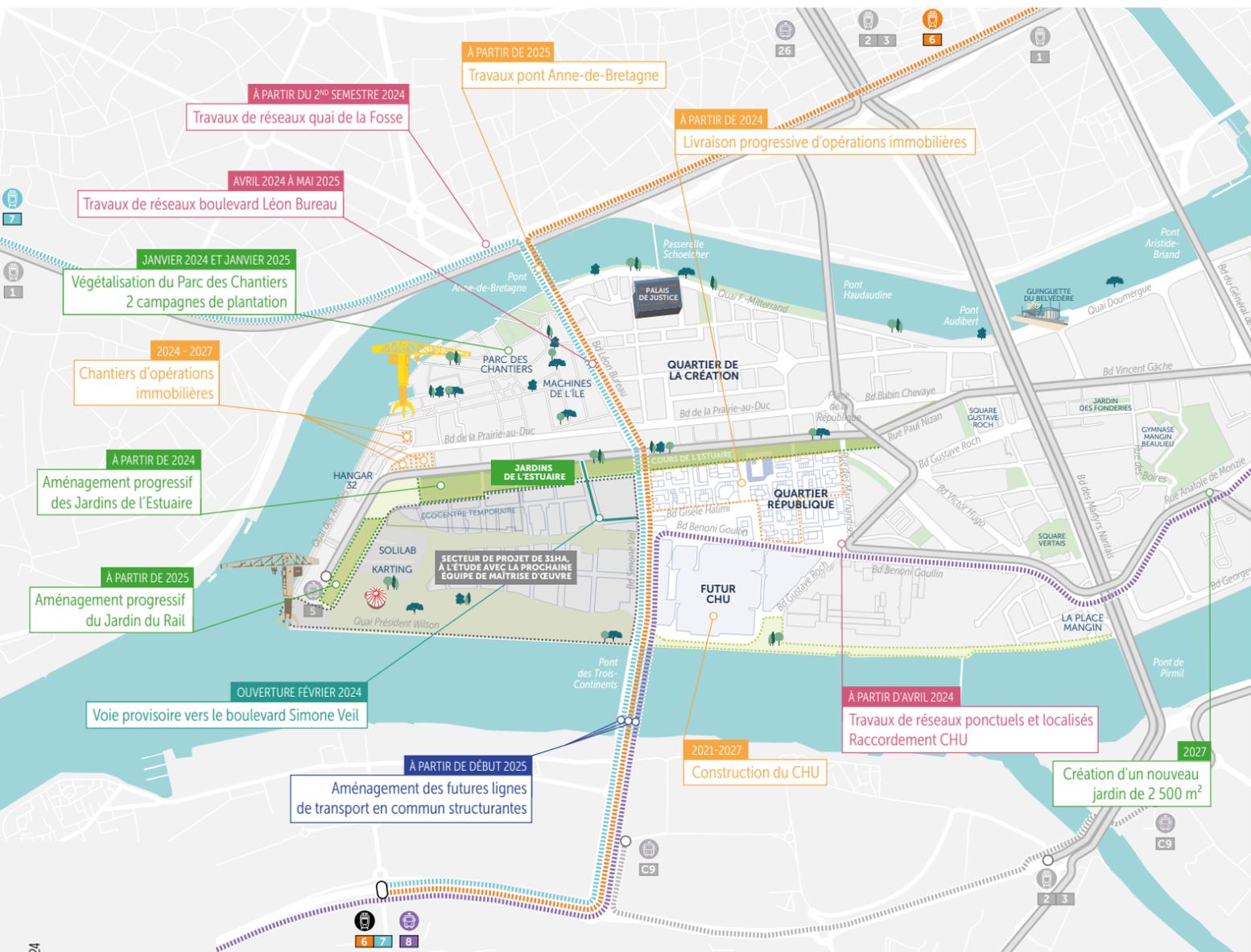


@nantes.fr



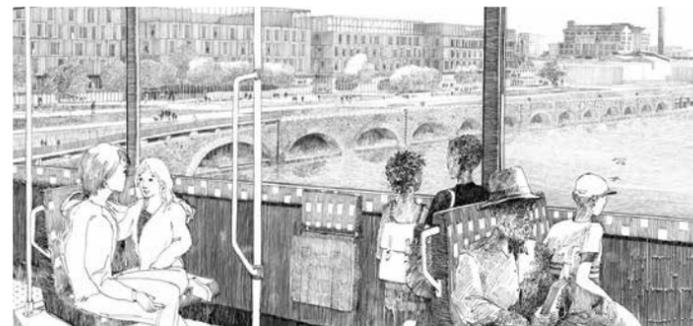
@NantesMetropole

2024-2027 : LES GRANDES TRANSFORMATIONS EN UN COUP D'ŒIL



- LÉGENDE**
- Travaux et chantiers immobiliers
 - Futures lignes de tramway et busway électrique
 - Espaces verts
 - Ouverture de voiries
 - Travaux de réseaux (réseaux de gaz, de chaleur, d'électricité)

Cartographie et calendrier au 1^{er} mars 2024, susceptible de modifications et d'ajustements.



TROIS NOUVELLES LIGNES DE TRANSPORT EN COMMUN

En 2027, l'île de Nantes sera desservie par deux nouvelles lignes de tramway, les lignes 6 et 7, qui relieront l'Hôtel de Ville de Rezé à Saint-Herblain et à La Chapelle-Erdre. Les tramways franchiront la Loire au nord sur le pont Anne-de-Bretagne qui aura été, entre-temps, élargi et, au sud, sur celui des Trois-Continents, et desserviront notamment le futur hôpital et la future piscine olympique métropolitaine située à Rezé. L'île sera également traversée d'ouest en est par une nouvelle ligne de busway à vocation électrique, la ligne 8, qui, elle, reliera Bouguenais au boulevard de Doulon à Nantes.

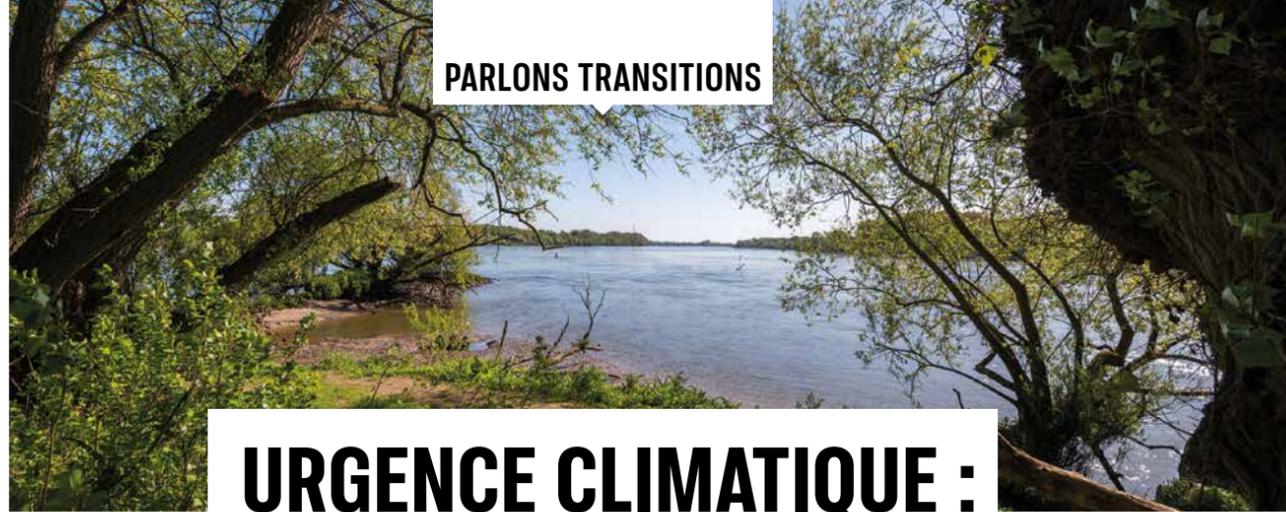


LA NATURE GAGNE DU TERRAIN SUR L'ÎLE DE NANTES

L'évolution du quartier île de Nantes avec ses 337 ha se poursuit, à l'heure de la bifurcation écologique, la nature gagne du terrain et vient prendre racine le long d'emplacements autrefois fortement imperméabilisés. D'ouest en est de l'île de Nantes, le futur parc de Loire, la végétalisation du parc des Chantiers et d'une partie du parking d'Anatole de Monzie..., ce sont autant d'exemples du renouveau de la fabrique de la ville. Plus apaisés et plus adaptés aux variations climatiques, ces nouveaux lieux de vie répondent ainsi aux attentes des citoyen·nes qui se sont exprimés lors du dernier Grand débat sur la fabrique de nos villes, et viennent marquer un nouveau tournant pour l'île de Nantes en pleine mue végétale. Ces opérations s'inscrivent dans le cadre du « Plan pleine terre », porté par la Ville de Nantes, qui vise à débitumer 8 hectares d'espaces publics d'ici à 2026 à l'échelle de la ville de Nantes, pour donner plus de place à la nature en ville.

UNE NOUVELLE ÉTAPE MARQUÉE PAR UN ENGAGEMENT ÉCOLOGIQUE RENFORCÉ

Pour le compte de Nantes Métropole, la Samoa lance une consultation pour le choix d'une nouvelle équipe de concepteurs urbains, qui prendra la suite de l'équipe Ajoa-Laq conduite par Jacqueline Osty (paysagiste-urbaniste, mandataire), et Claire Schorter (architecte-urbaniste). Une nouvelle étape pour l'aménagement de l'île de Nantes, guidée par un engagement écologique et social renforcé. Ce 4^{ème} chapitre de la transformation de l'île de Nantes tend à consolider les orientations finales, notamment au sud-ouest de l'île. Ces orientations devront incarner la bifurcation écologique pour répondre à l'urgence climatique, dans le respect des fondements de solidarité et d'inclusion qui définissent l'île de Nantes. Il s'agira donc de réinterroger la manière de construire la ville, une ville décarbonée, adaptée au réchauffement climatique, inclusive et accueillante pour l'ensemble du vivant. Cette nouvelle étape pose notamment la question du rapport ville / nature et de l'intervention sur les quartiers existants, pour engager leur adaptation. La nouvelle équipe interviendra sur l'ensemble de l'île, avec des attentes renforcées sur le sud-ouest. Sur ce secteur de projet de 31 Ha, l'ambition du programme prévoit 16 Ha du Parc de Loire, dont 10 Ha d'espace vert unitaire de pleine terre, d'un seul tenant ; mais aussi un nouveau quartier. Permettant à toutes et tous de trouver un logement (33% de logements sociaux et 23% de logements abordables). Il accueillera aussi bureaux, activités et commerces, garantissant une qualité de vie et un accès à une offre diverse d'équipements et services, dans une échelle de proximité propre à la ville du quart d'heure. Cette consultation est l'opportunité pour les équipes candidates de proposer une nouvelle manière de produire la ville, en s'appuyant sur les énergies du territoire. Les citoyen·nes seront associés à la conception du projet et tout au long de sa mise en œuvre.



URGENCE CLIMATIQUE : LA SAMOA S'ENGAGE

Virginie Vial,
DIRECTRICE DE LA SAMOA

Notre ambition ? Rendre possible l'atteinte de l'objectif de 2 tonnes d'équivalent CO₂ par an et par habitant dès 2040, soit avec 10 ans d'avance sur l'objectif fixé par l'Accord de Paris**.*

Étés caniculaires, sécheresses, inondations... Le climat a changé, continue de changer, et l'impact de nos modes de vie sur le réchauffement climatique n'est plus à démontrer. Si nous devons individuellement toutes et tous agir pour ne pas dépasser les +2°C à horizon 2050, nous avons nous, Samoa, en tant qu'aménageur, un rôle essentiel à jouer pour impulser le changement. Zoom sur la stratégie climat de l'île de Nantes.

Impulser de nouveaux modes de vie passe par une transformation des modes de conception, de construction et des façons de vivre la ville. Avec encore près de 600 000 m² de surfaces en devenir, l'aménagement de l'île de Nantes est l'opportunité de façonner un cœur de ville plus vertueux pour toutes et tous. De la conception à la programmation du bâti, des équipements et des espaces publics jusqu'à leur mise en usage, la Samoa s'engage, avec la mise en œuvre de cette stratégie climat, à jouer un rôle de « locomotive » pour la transformation écologique et sociale du territoire, dans l'intérêt de ses habitant-es et usager-ères actuel-les et futur-es.

Agir sur tous les modes de vie

La stratégie climat de l'île de Nantes s'inscrit dans la continuité du « Manifeste pour une île durable » partagé en 2019. Depuis, et parce que le contexte nous pousse à accélérer, la Samoa et Nantes Métropole ont ensemble renforcé leur approche en s'appuyant sur trois grandes orientations : **atténuer** fortement et rapidement les émissions de CO₂ dans tous les secteurs sur lesquels l'aménagement urbain peut agir, **adapter** l'île pour garantir une vie agréable dans les décennies à venir, et **réparer** les écosystèmes qui font la richesse du territoire. Concrètement, la Samoa compte agir sur tous les pans des modes de vie sur l'île de Nantes : se déplacer, se loger, se nourrir, travailler, consommer et se détendre. Et parce que ce défi est celui de tout un territoire, chaque contribution compte. Habitant-es et usager-ères, additionnons nos forces et nos idées pour façonner ensemble une île durablement désirable !



POUR UNE STRATÉGIE CLIMAT AMBITIEUSE

3 CAPS



ATTÉNUER

nos émissions, pour atteindre une empreinte de 2 tonnes eqCO₂/an/habitant-e



ADAPTER

l'île aux pressions actuelles et à venir, pour une île agréable à vivre



RÉPARER

pour redonner toute sa place au vivant



Olivier Hugues,
CHEF DE PROJET ÉTUDE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE À LA SAMOA.

Au-delà de la construction de bâtiments et d'espaces publics bas carbone, à la Samoa, nous dépassons notre rôle d'aménageur traditionnel en explorant également les usages de la ville. Comment ces usages peuvent-ils participer à la réduction de notre empreinte carbone ? Énergie, mobilité, alimentation, consommation, services et commerces de proximité... : nous réfléchissons ainsi à toutes ces thématiques pour créer demain, avec les autres acteurs de la fabrique de la ville et les citoyen-ne-s, un cadre de vie décarboné et plus agréable pour toutes et tous. Quant aux bâtiments et espaces extérieurs déjà existants, nous voulons aller plus loin que la question de leur rénovation thermique (réduction des consommations de chauffage l'hiver) : nous nous intéressons aussi à leur confort climatique l'été et à leur végétalisation pour les rendre plus adaptés aux évolutions du climat.

RELEVEZ LE DÉFI CLIMAT À NOS CÔTÉS !

En 2023, Nantes Métropole et six partenaires, dont la Samoa, ont été lauréats de l'appel à projets européen « Pilot Cities » ! Ces villes pilotes européennes ont été choisies pour tester et mettre en œuvre des approches innovantes de décarbonation rapide. À Nantes, le projet qui a été imaginé et présenté est le Défi climat. Son objectif ? Sensibiliser et engager 1000 foyers dans l'expérimentation de nouveaux modes de vie visant à réduire les émissions de gaz à effet de serre. De façon individuelle ou collective, en famille, entre ami.es ou en entreprise, sur une durée de trois à six mois, les participant.es se verront confier des défis thématiques (déplacement, alimentation, consommation d'eau et d'énergie, etc.) et seront accompagné.es pour progresser à travers une programmation d'événements et d'ateliers apprenants. Sur une application intitulée « Déclics », chacun.e suivra ses propres avancées et collectera les données à l'échelle du territoire pour mesurer le résultat collectif de ce grand Défi climat.

Inscription en cours sur :



* L'équivalent CO₂ est une unité de mesure qui sert à uniformiser l'effet climatique des différents gaz à effet de serre : dioxyde de carbone, et aussi méthane et oxyde nitreux, par exemple...
** L'Accord de Paris, adopté en 2015 à l'occasion de la COP 21, a pour objectif de parvenir à un monde neutre en carbone d'ici à 2050.

Continuer à venir travailler à vélo, utiliser encore moins la voiture et partir en vacances plus près de chez nous.

Alexis,
TRAVAILLE SUR L'ÎLE.



Réduire ma consommation de viande et privilégier la qualité plutôt que la quantité : moins, mais mieux !

Pauline,
HABITANTE.



Paniers AMAP*, producteur-trice-s locaux et commerçant-e-s de proximité : pour les produits alimentaires, acheter le plus proche et le plus local possible, et privilégier les circuits courts !

Marie,
USAGÈRE.

* Association pour le maintien d'une agriculture paysanne.

ET VOUS ?

QUEL EST VOTRE NOUVEAU GESTE POUR LA PLANÈTE ?

Face à l'urgence climatique, chaque geste compte pour protéger l'environnement et réduire nos émissions de CO₂. Quelques habitant-es et usager-ères de l'île de Nantes nous partagent leur geste « vert » !



Se rapprocher d'autres associations nantaises pour créer des ateliers partagés et donner ainsi davantage envie aux gens de réparer, de donner une seconde vie à leurs objets, meubles, vêtements, vélos...

Catherine,
GÉRANTE D'UN ATELIER DE RESTAURATION DE SIÈGES.

Aller encore plus loin dans la gestion des déchets en installant un bac à compost devant la pizzeria, et le partager avec les autres commerçant-es de la place.

Aymeric,
GÉRANT D'UNE PIZZERIA.



Avec ma femme, nous sommes du même âge et nous nous sentons assez concernés par la protection de l'environnement. À nous, maintenant, d'inculquer ces gestes que nous avons appris à la nouvelle génération !

Manassé,
TRAVAILLE SUR L'ÎLE.



EXPOSITION
PROJET URBAIN DE L'ÎLE DE NANTES
DU VENDREDI AU DIMANCHE DE 14H À 18H
HANGAR 32 - QUAI DES ANTILLES



FRESQUE PARTICIPATIVE
RÉALISÉE PAR UN COLLECTIF D'HABITANT-ES, AVEC LE SOUTIEN DU BUDGET PARTICIPATIF DE LA VILLE
RUE PITRE DE LISLE DU DRENEUC



GRAND DÉBAT
FABRIQUE DE NOS VILLES
CONSULTEZ LE RAPPORT CITOYEN FINAL



EXPOSITION
QUAI HOCHÉ
Dans le cadre de l'expérimentation Berges pour toutes et tous et en partenariat avec l'exposition Trésors & biodiversité du Museum d'histoires naturelles, découvrez, Quai Hoche, une installation en réalité augmentée.



CONCERTATION DES JARDINS DE L'ESTUAIRE
SUIVEZ LE PROCESSUS !



CHTIING ! JOURNÉES NANTAISES DE LA CRÉATIVITÉ

3 jours d'inspiration et de rencontres, une programmation variée, concentrée aux Halles 1&2, gratuite et ouverte à tous.

18-19-20 AVRIL 2024

THÉMATIQUE : LA (RE)CRÉATION





FMR

FMR, c'est bien plus qu'une compagnie de danse, c'est une fusion artistique incarnée par onze jeunes passionnés qui se sont rencontrés à Nantes ! Leur singularité ? Ils forment un melting-pot de profils et d'influences variés, allant du hip-hop au jazz, en passant par le dancehall. En mai 2023, ils ont présenté une création lors du concours Génération Chtiing, spécialement conçu pour l'occasion. Participer à ces journées nantaises de la créativité a été une expérience incroyable pour eux/elles, qui les a motivés encore davantage pour la suite !

Suivez le quotidien de la compagnie de danse et retrouvez ses nouveaux projets sur :

