

# TRANSFORMATIONS

## LA FABRIQUE

# République en mutation Dessine-moi un quartier

p.8

### C'EST QUOI CE CHANTIER ?

**Transport** ..... 2

**Végétalisation :  
place à la nature en ville !** ..... 4

### ON INNOVE !

**Bouger autrement  
sur l'île de Nantes** ..... 6

### PARLONS TRANSITIONS

**Mode de vie bas carbone :  
les habitants relèvent le défi !** ..... 12

### RENCONTRE

**Avec Camille Brun-Jeckel,  
fondatrice de Hedj** ..... 14

**J'EXPLORE / JE PARTICIPE** ..... 15

## UN NOUVEAU CHAPITRE À ÉCRIRE AVEC LES HABITANTS

Après plus de vingt ans de mutation, la transformation de l'île de Nantes amorce une nouvelle phase au service de la bifurcation écologique et de la justice sociale. Ce quatrième chapitre sera donc guidé par un engagement écologique renforcé, tout en répondant aux objectifs d'inclusion et de solidarité.

Ce tournant repose également sur une approche plus ouverte et participative, en associant les citoyens dès les premières phases de conception aux côtés de la nouvelle équipe de maîtrise d'oeuvre urbaine menée par l'agence D'ICI LÀ. Leur expertise d'usage viendra nourrir la conception des espaces publics, logements et offres de mobilités, en phase avec les réalités et attentes du quotidien.

Un temps de dialogue inédit a ainsi été engagé, depuis mars 2025, afin d'élaborer d'ici l'été une première version du plan-guide. Ce document de référence définira les grandes orientations d'aménagement de l'île de Nantes et notamment du quartier du sud-ouest. L'assemblée de l'île (groupe d'habitants, usagers et structures de l'île) et la Perm', lieu ouvert et dédié à la fabrique du projet, sont au coeur de cette démarche. Des prototypes seront déployés et permettront déjà de tester en conditions réelles des aménagements avant leur déploiement. Ce sera le cas avec le Jardin des possibles dès cet été.

Au sud-ouest de l'île, la création d'un grand parc face à la Loire incarne cette volonté de transformation. Cet espace végétal de 10 hectares, de pleine terre et d'un seul tenant, conçu pour répondre aux attentes des habitants, prendra forme avec leurs contributions. Autour, un nouveau quartier accueillera 1 500 à 2 100 logements — dont 33 % de logements sociaux et 22 % de logements abordables — dans un cadre végétalisé et apaisé.

Cette dynamique traduit une ambition plus large portée par la Samoa et Nantes Métropole : faire de l'île de Nantes un modèle d'urbanisme résilient, où les habitants et usagers sont eux aussi amenés progressivement à faire évoluer leur mode de vie.

**Virginie Vial,**

directrice générale de la Samoa.



## C'EST QUOI CE CHANTIER ?

# Transport : de la mobilité sur toute la ligne

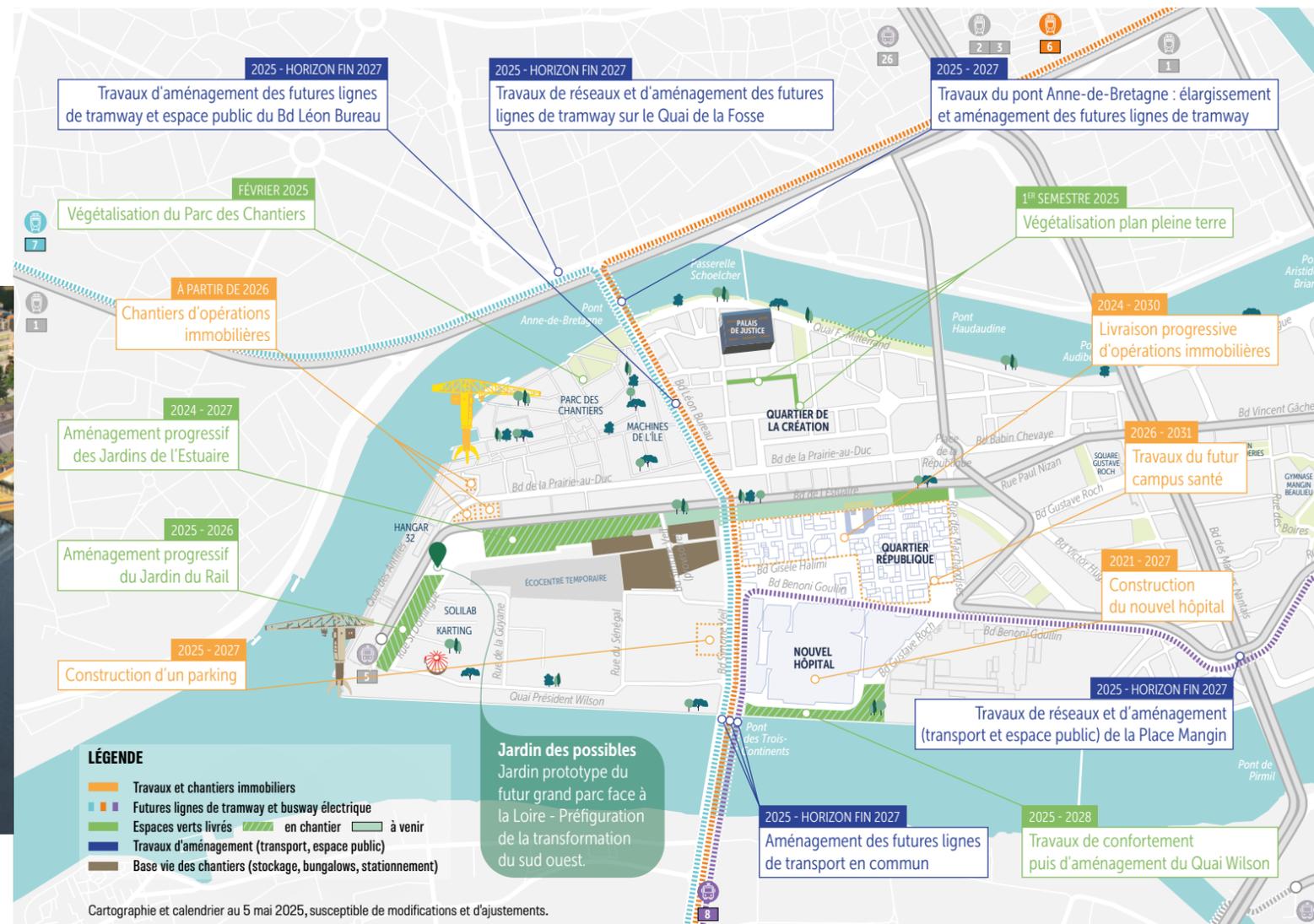


Le futur pont Anne de Bretagne

Avec l'arrivée des lignes de tramway 6 et 7, le développement des nouvelles connexions transforme en profondeur les mobilités sur l'île de Nantes. Ces nouvelles infrastructures accompagneront l'arrivée des nouveaux habitants, étudiants, actifs, la croissance du quartier de la santé et du nouvel hôpital, en offrant des liaisons fluides entre Rezé, La Chapelle-sur-Erdre et Saint-Herblain. En complément, la future ligne 8 de busway traversera l'île d'ouest en est, reliant Bouguenais à Doulon.

Avec ces nouvelles lignes, le nouvel hôpital sera accessible en moins de 10 minutes depuis la gare de Nantes ou le sud Loire. Cette offre s'inscrit dans une stratégie globale de réduction de la place de la voiture. Par exemple, à l'horizon 2027 et une fois élargi, le pont Anne de Bretagne accueillera un espace public majeur, où tramways, piétons et cyclistes seront prioritaires. 75 % du pont seront dédiés aux mobilités douces, avec une voie magistrale vélo et des cheminements piétons sécurisés. Plus qu'un franchissement, il deviendra un belvédère végétalisé, offrant des vues inédites sur la ville et le fleuve.

Pour accueillir fin 2027 les lignes de tramway 6 et 7, le pont Anne de Bretagne a été fermé à la circulation automobile courant 2024. Le chantier a démarré par des travaux de rénovation et de sécurisation des réseaux souterrains, un préalable nécessaire aux travaux sur la voirie. La fin de ces opérations sur le boulevard Léon Bureau permettra la réouverture du pont Anne de Bretagne dans un sens (sud-nord) à partir du **7 juillet 2025**.



## Nouvel hôpital : le chantier avance bon train

La construction du nouvel hôpital de Nantes poursuit son avancée avec un chantier qui respecte délais et budgets.

Depuis quelques mois, le projet a franchi plusieurs étapes clés : la pose des passerelles entre les bâtiments se poursuit, facilitant les futurs déplacements des professionnels et des patients. La pose des façades bioclimatiques continue sur plusieurs secteurs, un élément essentiel pour garantir un confort thermique optimal en toute saison.

D'ici à la fin de l'année, les grands travaux de structure laisseront place aux aménagements intérieurs et aux premières installations d'équipements médicaux. Avec 1 527 lits et plus de 90 % de chambres individuelles (35 % aujourd'hui), le nouvel hôpital offrira un cadre de soins modernisé et adapté aux besoins des patients, dans un environnement ouvert sur la ville.





# VÉGÉTALISATION : PLACE À LA NATURE EN VILLE !

Prairie à l'ouest des Jardins de l'Estuaire



**Johanna Rolland**  
MAIRE DE NANTES, PRÉSIDENTE DE NANTES MÉTROPOLE ET DE LA SAMOA

*La nature reprend sa place, gagne du terrain et grignote du bitume : pour preuve, les arbres plantés et les espaces débitumés et végétalisés en transformation depuis cet hiver. Tous seront, demain, de nouveaux espaces verts bientôt complétés par la pièce maîtresse du futur aménagement du sud-ouest de l'île de Nantes : un grand parc de 10 hectares face à la Loire, dont une première tranche sera livrée à horizon 2030.*

Face aux défis climatiques, l'île de Nantes accélère sa transformation écologique avec un objectif clair : remettre la nature au coeur de la ville. Cette ambition prend forme notamment avec les Jardins de l'Estuaire et le Jardin du Rail, dont l'aménagement est en cours. Mais aussi avec le plan pleine terre, porté par Nantes Métropole, qui vise à désimperméabiliser 14 hectares d'ici 2026. Tour d'horizon des chantiers en cours.

## Les Jardins de l'Estuaire, un nouveau ruban vert

S'étendant sur huit hectares, les Jardins de l'Estuaire transforment l'ouest de l'île de Nantes en un vaste corridor renaturé, reliant le quartier République à l'extrémité du quartier Prairie au duc. Conçus pour renforcer la présence du végétal et créer des espaces de respiration pour les habitants du quartier, ils offrent une diversité de paysages mêlant promenades ombragées, prairies et noues paysagères dédiées à la gestion des eaux pluviales. Un premier tronçon à l'est, à partir du Lidl, a été livré en janvier dernier. Un nouveau s'aménage, depuis février 2025, sur la partie ouest, avec la création de nouvelles zones de pleine terre favorisant la biodiversité et l'installation d'aires de loisirs pour le plaisir des petits et des grands.

**3/30/300**  
Ce principe fait partie de la charte des arbres de Nantes Métropole

**3**  
arbres visibles depuis chez soi

**30 %**  
de canopée par quartier

**300**  
un espace vert à moins de 300 m de chaque logement

## Le Jardin du Rail : une halte nature et sport en ville

Situé le long de l'ancienne emprise ferroviaire, à l'arrière du Hangar à bananes, le Jardin du Rail participe également à la reconquête de la nature sur l'île de Nantes. Sur deux hectares, cet espace en cours d'aménagement offrira un cadre propice à la promenade et aux pratiques sportives libres. Le projet intègre une diversité d'essences locales, choisies pour leur résilience face aux aléas climatiques et leur apport à la biodiversité. Des sentiers piétons et cyclables (promenade) structureront l'espace, intégrant des zones ombragées et des clairières ouvertes pour favoriser les usages variés. À terme, complété avec la réhabilitation de la halle, il permettra une diversité d'activités ludiques et créatives (pumptrack, aire de glisse etc.), accessibles à toutes et tous.



Un après-midi au Jardin du Rail

## La nature gagne du terrain

Sur l'île de Nantes, le plan pleine terre de Nantes Métropole se déploie : parc, rues et allées se transforment pour faire plus de place au végétal et limiter les îlots de chaleur.

— **Parc des Chantiers** : après la plantation de 80 arbres en février 2024, 120 nouveaux spécimens ont été plantés en février 2025, accompagnés de 800 m<sup>2</sup> de surfaces désimperméabilisées supplémentaires. Des essences variées ont été choisies pour leur résistance aux conditions urbaines et leur capacité à créer des zones ombragées.

— **Allée Frida Kahlo** : un jardin inspiré de l'univers de l'artiste avec 31 arbres plantés, 340 m<sup>2</sup> désimperméabilisés et 220 m<sup>2</sup> de pleine terre.

— **Mail du Front Populaire** : une allée minérale repensée en rue-jardin, avec davantage de végétation et des espaces de repos ombragés.

— **Place Viviani** : création d'un espace vert avec 99 arbres au total et 1 200 m<sup>2</sup> de pleine terre.

— **Futur square Colonel Arnaud Beltrame** livré à l'été 2025 avenue Anatole de Monzie : 3 700 m<sup>2</sup> dont 3 300 de prairies, vivaces, graminées, bulbes...



+ 120 arbres dans le Parc des Chantiers

## Une charte pour protéger et renforcer la présence des arbres

**1 million**

c'est le nombre d'arbres dans la métropole nantaise.



**Delphine Bonamy**  
ADJOINTE À LA MAIRE DE NANTES DÉLÉGUÉE À LA NATURE EN VILLE

*Les habitantes et les habitants sont attachés aux arbres près de chez eux et demandent souvent à ce que l'on en plante davantage. La charte de l'arbre permet de donner un cap clair, le 3/30/300, pour organiser notre action publique. L'objectif est de préserver l'existant, augmenter le nombre d'arbres et la qualité de notre gestion.*

Pour préserver et développer ce capital vert, les élus ont adopté une charte destinée à la fois à reconnaître le rôle essentiel des arbres pour le climat, la biodiversité et la santé. Il s'agit de mieux les prendre en compte dans les projets d'aménagement. Cette charte propose une méthode et des règles communes, élaborées avec l'ensemble des personnes qui travaillent de près ou de loin autour de l'arbre (architectes, promoteurs immobiliers, paysagistes, entreprises qui interviennent sur les réseaux ou la voirie, jardiniers qui entretiennent le patrimoine arboré, membres d'associations de défense de l'environnement...), dont celle du 3/30/300.

ON INNOVE !



# BOUGER AUTREMENT SUR L'ÎLE DE NANTES

APPELS À EXPÉRIMENTER

Et si la ville devenait un terrain de jeu à ciel ouvert ? Porté par Nantes Métropole et le Nantes City Lab, le programme Nantes en pleine santé explore de nouvelles manières d'inciter à bouger. Sept projets ont été sélectionnés en 2024. Parmi eux, deux expérimentations prennent vie sur l'île de Nantes : Les petits Zigzagueurs, un circuit ludique pour apprendre à rouler à vélo en autonomie, et Campus Terrain de Jeux, qui transforme les espaces étudiants en playgrounds interactifs.

## ÇA ROULE POUR LES PETITS ZIGZAGUEURS !

Se lancer sur son vélo, pédaler, freiner, contourner un obstacle... Pour un enfant, apprendre à rouler en autonomie est un défi. C'est tout l'enjeu du projet « Les petits Zigzagueurs\* », circuit ludique conçu pour les 2-7 ans, au cœur de l'île de Nantes. Portée par la Samoa et intégrée au programme « Nantes en pleine santé\*\* », cette expérimentation démarre début mai 2025.

Ici, pas de code de la route, mais une approche basée sur la proprioception : équilibre, coordination, freinage, gestion de la vitesse... Autant de compétences développées grâce à un parcours spécialement conçu pour être intuitif et stimulant.

\*Financée à hauteur de 25 000 € dans le cadre du Fonds d'Innovation de Nantes Métropole, avec le soutien de JCDecaux.

\*\*Initiative de Nantes Métropole, lancée en 2023 en partenariat avec le Nantes City Lab, JCDecaux, la Samoa et l'agence Sensipode.

## À fond sur les activités physiques et sportives !

Situés devant le Labo Diva, sur le mail des Chantiers, Les petits Zigzagueurs s'inscrivent dans une démarche de design actif. Un concept qui rappelle des initiatives canadiennes comme La Petite Capucine à Montréal.

La logique de réemploi est également très forte dans ce projet, avec la réutilisation de la passerelle « Entre temps » (proche du Solilab) de l'artiste Vecteur pour les modules bois et de la peinture d'autres chantiers. D'anciennes barres de tramway, fournies par la Semitan, seront intégrées au décor pour créer des tunnels et des obstacles. Le projet est le fruit d'une collaboration avec plusieurs acteurs : Le Voyage à Nantes, Step Bike Steppe (expert en apprentissage du vélo) et l'entreprise Studio Katra, spécialisée dans l'aménagement urbain.

Ce circuit a tout d'une première étape : s'il séduit petits et grands, il pourrait bien inspirer la future piste de glisse universelle du Jardin du Rail ! En attendant, place aux petits bolides !



ON INNOVE !



Hackathon pour concevoir un dispositif inclusif et ludique

## QUAND LE CAMPUS DEVIENT TERRAIN DE JEU

Sur l'île de Nantes, les espaces extérieurs se transforment pour encourager l'activité physique et les rencontres. Porté par Nantes Université avec le soutien de la Samoa, Campus Terrain de Jeux s'inscrit dans cette ambition en proposant un aménagement urbain pensé par et pour les étudiants. Pour imaginer ce nouvel espace, une trentaine de volontaires ont participé en février dernier à un hackathon interdisciplinaire. L'objectif : concevoir un dispositif inclusif et ludique pour lutter contre la sédentarité, sans contrainte d'inscription ni d'équipement.

### Associer les étudiants à la réflexion

« Nous ne voulions pas proposer une solution hors sol, mais associer nos étudiants, qui sont les premiers usagers du campus, à cette réflexion », explique Julie Morère, vice-présidente de Nantes Université en charge de la vie de campus. « Ce hackathon a révélé leur volonté de s'approprier leur environnement et de participer activement à sa transformation. »

D'abord pensé comme un playground fixe, le projet a évolué grâce aux réflexions des étudiants, avec un parcours de design actif reliant l'École d'Architecture et l'École de Design, en passant par l'École des Beaux Arts. Ce tracé favorisera les interactions entre les différentes écoles tout en offrant un espace incitatif au mouvement. Ces idées seront intégrées dans un cahier des charges. Parmi les concepts marquants : intégrer du mobilier actif en lien avec des œuvres d'art ou encore détourner le mobilier urbain pour favoriser l'exercice physique, comme avec un étonnant système où pédaler génère de l'énergie pour dévoiler une création artistique !

### Pour un campus ouvert et inclusif

Ce projet s'inscrit dans une vision plus large portée par Nantes Université : créer un campus plus vivant, accessible et ancré dans son territoire. « Il était essentiel que cette expérimentation reflète les usages réels du campus et s'intègre dans une approche globale du bien-être étudiant », souligne Julie Morère. « L'accessibilité, la sécurité, la durabilité et l'inclusion ont été des principes clés du hackathon et seront au cœur des futures installations, afin que cet espace bénéficie à tous. »

Le projet est en cours de finalisation, avec une installation prévue entre juillet et août 2025, afin que les étudiants puissent en profiter à la prochaine rentrée universitaire.

\* issu de l'UFR de STAPS, de l'École de Design, l'École Nationale Supérieure d'Architecture, l'École des Beaux-Arts et du BUT Génie Mécanique de l'IUT de Nantes.



**Karine Pierre**

CHEFFE DE PROJET EN EXPÉRIMENTATION URBAINE À LA SAMOA.



L'idée, c'est d'offrir aux enfants un espace d'apprentissage du vélo qui ne passe pas par l'école, mais par la pratique autonome avec les parents.

L'espace public est pensé pour inciter au mouvement, avec des tracés colorés et ludiques, une signalétique instinctive, sans mode d'emploi nécessaire.





Le quartier République en novembre 2024

## LES GRANDES ÉTAPES DE CONCEPTION D'UN ESPACE PUBLIC

1

La Samoa, en charge de l'aménagement, **élabore la programmation en collaboration avec Nantes Métropole** en lien avec la vision stratégique : usages souhaités, fonctionnalités, intégration dans le contexte, contraintes techniques, cadre réglementaire métropolitain, budget, planning...

2

Elle s'appuie sur une équipe de maîtrise d'oeuvre urbaine pour l'accompagner dans l'élaboration du plan-guide et **concevoir le projet** : principe d'aménagement, dessin sur plans, références, choix des ambiances, des végétaux et matériaux, du mobilier, éclairage, gestion de l'eau...

3

La Samoa missionne ensuite **des entreprises pour réaliser le chantier** selon les plans de la maîtrise d'oeuvre urbaine. Cette dernière pilote ce chantier.

4

Une fois les aménagements réalisés, la Samoa **transfère la gestion des espaces publics à Nantes Métropole**, qui en assure l'entretien et la maintenance : voirie, propreté, espaces verts, assainissement, éclairage public...



# DESSINE-MOI UN QUARTIER

Transformer un quartier ne se résume pas simplement à construire de nouveaux bâtiments. Chaque projet urbain s'inscrit dans un processus long et complexe, intégrant des infrastructures, des espaces publics et des services pour répondre aux besoins des habitants et des usagers. Sur l'île de Nantes, l'aménagement du quartier République illustre cette transformation progressive, orchestrée par la Samoa en lien avec Nantes Métropole.

## RÉNOVER UN QUARTIER : PRESQUE COMME UNE MAISON !

Un quartier ne se construit pas de zéro, il se transforme, comme une maison que l'on rénove. Impossible de tout démolir : il faut faire avec l'existant, préserver certains éléments et répondre aux attentes de ceux qui y vivent déjà ou vont s'y installer.

Tout commence par les travaux préparatoires, et invisibles ensuite, mais essentiels. Avant d'aménager un lieu, il faut adapter les réseaux souterrains : eau, assainissement, chauffage urbain, électricité. À l'échelle d'une maison, c'est remettre aux normes les installations avant d'envisager l'aménagement intérieur.

Vient ensuite la réorganisation de l'espace. Comme pour une rénovation, on peut abattre une cloison, créer un nouvel accès ou redistribuer les volumes. À l'échelle d'un quartier,

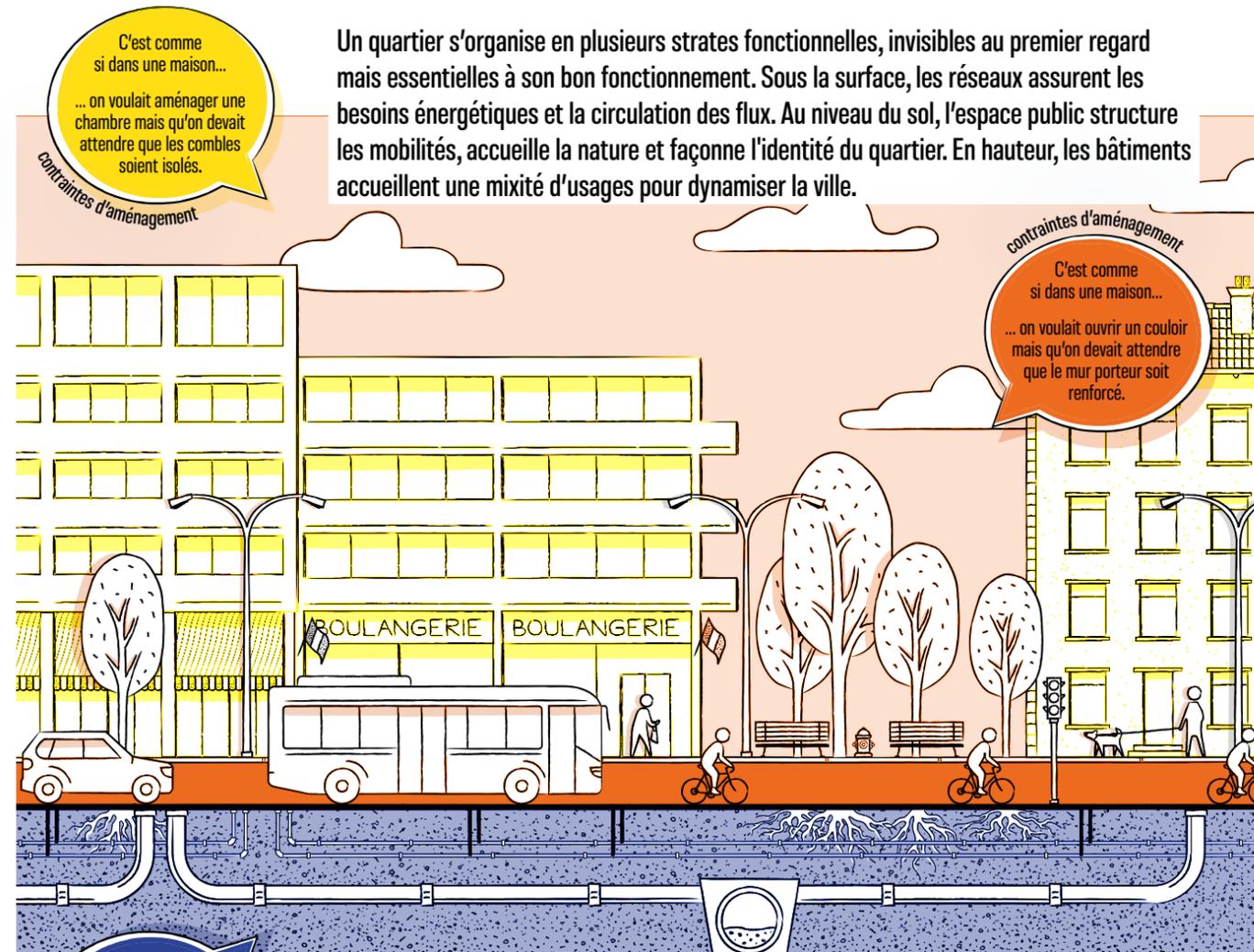
cela signifie adapter les voiries, structurer les espaces publics et repenser les circulations pour mieux répondre aux usages.

Enfin, une maison rénovée doit être fonctionnelle et agréable à vivre. La construction progressive des logements, des commerces, mais aussi des bureaux et équipements publics et l'arrivée des habitants et actifs fait naître la vie de quartier. Cette diversité d'usages favorise une occupation continue des espaces et une animation quotidienne.

Les derniers aménagements, végétalisation, mobilier urbain, activation des rez-de-chaussée, apportent les touches finales qui transforment un espace aménagé en un lieu de vie.

# ARCHITECTURE D'UN QUARTIER : DU SOUS-SOL AUX... TOITS

Un quartier s'organise en plusieurs strates fonctionnelles, invisibles au premier regard mais essentielles à son bon fonctionnement. Sous la surface, les réseaux assurent les besoins énergétiques et la circulation des flux. Au niveau du sol, l'espace public structure les mobilités, accueille la nature et façonne l'identité du quartier. En hauteur, les bâtiments accueillent une mixité d'usages pour dynamiser la ville.



C'est comme si dans une maison...  
... on voulait aménager une chambre mais qu'on devait attendre que les combles soient isolés.  
contraintes d'aménagement

C'est comme si dans une maison...  
... on voulait ouvrir un couloir mais qu'on devait attendre que le mur porteur soit renforcé.  
contraintes d'aménagement

C'est comme si dans une maison...  
... on voulait installer une douche mais qu'on attendait encore les arrivées d'eau.  
contraintes d'aménagement

### Le sous-sol : un maillage essentiel pour différents usages

- Sous la surface, des réseaux souterrains garantissent le bon fonctionnement du quartier :
- Eau potable et assainissement
- Chauffage urbain
- Électricité et télécommunications

Mais on y trouve aussi des fondations ou parfois des parkings pour les opérations immobilières.

### L'espace public : pour se déplacer et se rencontrer

- Voiries et circulations : intégration du busway, voies cyclables et trottoirs élargis...
- Végétalisation et gestion de l'eau : arbres, noues paysagères et fosses d'infiltration...
- Mobilier urbain : bancs, arceaux vélos, éclairage, signalétique...

### Les bâtiments : favoriser la mixité des usages

- Immeubles de formes et hauteurs variées
- Commerces, ateliers, activités et bureaux en rez-de-chaussée
- Équipements publics : écoles, crèches, infrastructures sportives et culturelles...



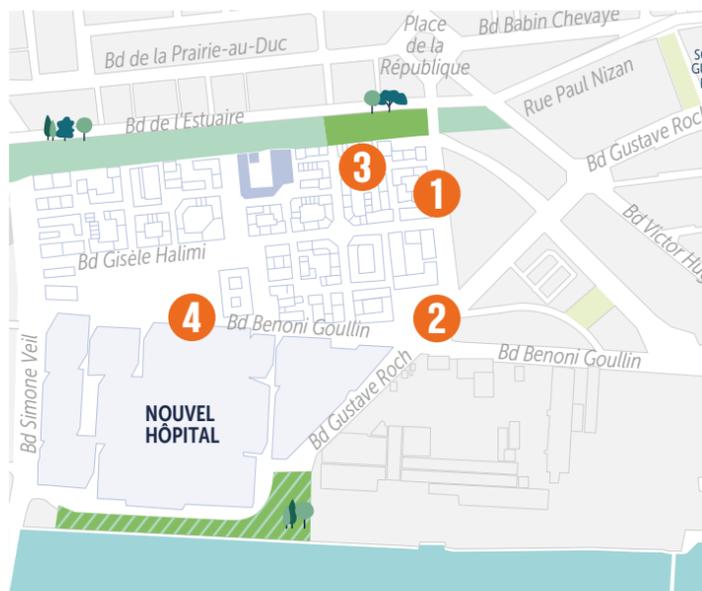
Le quartier République en 2010

# RÉPUBLIQUE, UN QUARTIER EN MUTATION

Autrefois marqué par son activité industrielle et logistique, le quartier République a entamé sa métamorphose à partir des années 2010 avec l'arrivée des premiers réseaux primaires électriques et du réseau de chaleur dès 2013 via un petit tunnel technique sous les voies ferrées SNCF (encore en fonction à cette date).

Avec le transfert du MIN et la réorganisation des emprises ferroviaires, une opportunité unique s'est ouverte : reconnecter cet espace au reste de la ville et en faire un véritable lieu de vie.

L'aménagement du quartier a suivi une transformation progressive, prenant en compte les infrastructures existantes, la nécessité de restructurer les mobilités et l'implantation de nouvelles fonctions urbaines. Cette évolution s'est construite en plusieurs étapes, chacune étant une avancée décisive vers un quartier mixte et dynamique.



## 2016—2021

### Ouverture des voies de contournement du nouvel hôpital

- Création de nouveaux axes pour détourner le trafic autour du chantier du nouvel hôpital et désengorger les voies existantes.
- Mise en place des premières infrastructures : trottoirs élargis, pistes cyclables et espaces dédiés aux mobilités douces.
- Préfiguration du boulevard Gisèle Halimi, structurant l'entrée du futur quartier.
- Livraison des opérations immobilières 5Ponts et O'Slow dans le triangle des marchandises.
- Conservation de deux zones de stationnement du parking Lidl.



© Patrick Garçon/Nantes Métropole

## 2022—2023

### Ouverture de la rue des marchandises

- Démantèlement progressif des anciennes emprises ferroviaires, permettant de redessiner les voies de circulation du quartier.
- Création de la rue des marchandises, un axe clé reliant le quartier à ses pôles d'activité voisins et de la voie piéton / vélo Edmond Foucher. 1
- Début de l'aménagement paysager et installation de premiers équipements temporaires (voiries, pistes cyclables...) pour initier la vie de quartier.
- Préparation des emprises du futur site du busway et sécurisation de la tour à glace et du silo de l'ancien MIN pour permettre leur intégration aux futurs espaces publics.
- Mise en place d'un parking de chantier provisoire.



## 2024

### Reconfiguration du carrefour Gustave Roch/Benoni Goullin et aménagement des espaces publics 2

- Démolition du Labo Diva (qui a déménagé mail des chantiers), un site contraignant qui bloquait la fluidité des circulations.
- Réorganisation complète des réseaux souterrains, intégrant les nouvelles infrastructures d'énergie et d'assainissement.
- Préfiguration du Busway : élargissement des trottoirs, aménagement de pistes cyclables et création de voies dédiées pour le transport en commun.
- Végétalisation renforcée pour structurer le paysage urbain et améliorer le confort des usagers.



## 2024/2025

### Accueil des nouveaux habitants et actifs 3

- Finalisation des îlots immobiliers, accueillant logements, bureaux et commerces en rez-de-chaussée.
- Installation des nouveaux habitants et entreprises, amorçant la montée en puissance du quartier.
- Livraison d'une première partie des Jardins de l'Estuaire, accompagnant les opérations immobilières habitées (10 % du projet).

## 2025—2030

### Les étapes à venir

- Ouverture du boulevard Benoni Goullin Ouest fin 2026, améliorant la desserte et la connexion du quartier d'est en ouest et permettant de libérer une partie des flux de circulation sur le boulevard Gisèle Halimi. 4
- Livraison du nouvel hôpital prévue en 2027.
- Dernière phase des aménagements publics (mobilier urbain et plantations).
- Poursuite des opérations immobilière vers l'ouest et installation des équipements publics (crèches, écoles, infrastructures sportives).





# MODES DE VIE BAS CARBONE LES HABITANTS RELÈVENT LE DÉFI !

## SIX CHANTIERS PRIORITAIRES

Pour structurer la transition bas carbone de l'île de Nantes, six axes prioritaires ont été définis par la Samoa :

- 1 Décarboner et adapter les espaces publics
- 2 Construire l'île de la proximité et des modes actifs
- 3 Favoriser et restaurer les lieux de nature
- 4 Transformer les pratiques de construction
- 5 Accélérer le réemploi et l'économie circulaire
- 6 Engager des usages sobres et résilients

**POUR EN SAVOIR PLUS**  
<https://metropole.nantes.fr/agissons-pour-le-climat/les-defis-climat-pour-les-habitants>

Face à l'urgence climatique, la transformation écologique et sociale du territoire est l'affaire de tous. La Samoa engage divers dispositifs afin de mobiliser habitants, actifs et usagers de l'île vers des modes de vie bas carbone. Objectif : atteindre une empreinte carbone de 2 tonnes de CO<sub>2</sub> par habitant d'ici 2040, soit dix ans avant l'échéance fixée par l'Accord de Paris. Pour y parvenir, plusieurs leviers sont activés : une étude réalisée avec Zefco, qui établit un état des lieux sur l'île de Nantes, les Défis Climat, qui accompagnent les habitants dans l'évolution de leurs modes de vie ou encore le Lab Citoyen, qui cherche à identifier les freins et les leviers de cette transition des usages, grâce à des expérimentations concrètes.

## CHANGER SES HABITUDES AVEC LES DÉFIS CLIMAT

Réduire son empreinte carbone implique des changements concrets dans ses modes de vie. Pour accompagner cette transition, Nantes Métropole a lancé les Défis Climat, un programme qui mobilise 1 000 foyers autour de nouveaux comportements plus sobres en carbone. Cette initiative repose sur l'engagement volontaire, en s'appuyant également sur des structures relais comme les entreprises, les associations ou encore les syndicats de copropriétés. Ce projet est soutenu par l'Europe dans le cadre de l'appel à projet Pilot Cities.

Les participants expérimentent de nouvelles habitudes sur plusieurs aspects du quotidien : mieux se déplacer (vélo, transports en commun, covoiturage), consommer différemment (alimentation

plus végétale et plus locale), agir pour la sobriété énergétique, la mode responsable et l'impact de l'épargne monétaire individuelle ou encore repenser ses loisirs (voyages bas carbone, pique-nique 0 déchet, se passer d'écrans pendant un week-end...)

Une application dédiée facilite l'engagement et le suivi des participants, en leur fournissant outils et ressources adaptés. Au-delà de l'accompagnement individuel, les enseignements des Défis Climat permettent également d'ajuster les politiques publiques. Si la première édition se termine en mai, 1 000 nouveaux foyers seront invités chaque année à rejoindre l'expérimentation afin d'amplifier l'impact du programme.



Des habitudes plus difficiles à changer qu'on ne le pense

*Changer ses habitudes demande une réorganisation profonde. Un des défis portait sur l'alimentation, et je me suis vite rendu compte que manger plus local et plus responsable, que je ne le faisais déjà, impliquait plus de mobilité. J'ai dû revoir ma manière de faire les courses, car l'offre sur l'île de Nantes existe mais reste encore éparse.*

**Célia Escribano**

## PARLONS TRANSITIONS

En 2040, on ne possède plus de voiture : on se déplace à pied, vélo ou transport en commun et, si besoin, en louant des véhicules partagés disponibles de toute taille...



« Au Hub des mobilités, je peux louer un véhicule adapté à chacun de mes usages, une charrette attachable à mon vélo. »

« Avec mon vélo cargo, je peux faire mes courses pour la semaine, c'est super facile de se garer ! »

« Avec l'âge faire du vélo devenait difficile. Avec mon tricycle je peux me déplacer partout sur l'île sereinement pour faire mes courses ! »

Extrait d'un travail d'illustration explorant ce que pourraient être les modes de vie bas carbone sur l'île de Nantes en 2040.

## DÉCRYPTER LES MODES DE VIE POUR MIEUX AGIR

Comment réduire l'empreinte carbone d'un territoire si l'on ne sait pas d'où l'on part ? C'est pourquoi en 2024 la Samoa a mandaté le bureau d'études Zefco afin d'analyser les modes de vie sur l'île de Nantes.

Un questionnaire en ligne a tout d'abord permis de mesurer l'empreinte carbone des habitants et d'identifier leurs pratiques quotidiennes. Il a été complété par une enquête de terrain, associant micro-trottoirs et entretiens qualitatifs, afin de mieux comprendre les freins au changement. Enfin, un atelier « Carbone et prospective » a réuni des participants afin d'imaginer des solutions collectives adaptées à l'île de Nantes.

Les résultats montrent un territoire engagé qui présente néanmoins des limites. Par exemple, en semaine, la mobilité douce est largement privilégiée, mais le week-end, l'usage de la voiture reste dominant, alourdissant l'empreinte carbone des habitants. L'alimentation est également un enjeu majeur : si la volonté de consommer local est bien présente, l'offre encore restreinte et la contrainte économique freinent l'adoption de pratiques plus durables (cf. témoignage). Ces constats ont notamment permis d'adapter et d'enrichir les thématiques abordées dans les ateliers du Lab Citoyen.

### EN CHIFFRES\*

**9 tonnes équivalent (éq.) CO<sub>2</sub>**  
C'est l'empreinte carbone moyenne annuelle d'un français.

L'empreinte carbone des participants au Lab Citoyen allait de 3,6 à 10,6 tonnes éq. CO<sub>2</sub>.

**200 kg eq. CO<sub>2</sub>**

C'est ce que l'on peut économiser en un mois avec un régime végétarien ou local.

\* Source : Ademe et Ministère de la transition écologique.

## LE LAB CITOYEN : EXPÉRIMENTER LA TRANSITION AU QUOTIDIEN

Expérimenter pour mieux comprendre : c'est l'objectif du Lab Citoyen, un dispositif porté par la Samoa afin de tester des modes de vie bas carbone sur l'île de Nantes. Une vingtaine de participants volontaires ont exploré des alternatives dans trois domaines : alimentation, mobilité et loisirs. Chacun devait relever pendant plusieurs semaines un défi personnel, comme manger local et végétarien, se passer de voiture pendant une semaine et un week-end ou réaliser ses loisirs uniquement sur l'île de Nantes pendant deux week-ends. Chaque défi était suivi d'un atelier collectif, permettant aux participants de partager leur retour d'expériences et d'identifier les obstacles rencontrés avant de réfléchir ensemble aux solutions.

### BON À SAVOIR

Cette réflexion sur les usages bas carbone va se poursuivre à travers la démarche de concertation (voir page 15) portée par l'équipe de maîtrise d'œuvre urbaine, notamment avec le travail de l'assemblée de l'île, dont les premières sessions porteront sur l'alliance ville-nature, les mobilités et le logement durable et abordable.



AVEC HEDJ

## UN « DIVIN » DESTIN POUR LES TEXTILES DES PROS

### L'ANCIENNE HALLE AUX FLEURS DU MIN DE NANTES SE RÉINVENTE

Baptisé MIN de Rien depuis 2019, clin d'oeil à son ancienne vie et à la frugalité des activités qui s'y sont installées, la Samoa y accueille des initiatives en lien avec la fabrique urbaine, la création, la culture, l'agriculture et la logistique urbaine. Elle y héberge des collectifs et des entreprises, accompagne les expérimentations des porteurs de projets et accueille des événements populaires. Sur un site, lui-même en transition, chacun interroge ses propres pratiques pour faire face aux enjeux écologiques, sociaux et économiques.

**MIN DE RIEN**  
Friche urbaine créative

Basée aux Halles 1 & 2 et à MIN de Rien, Hedj (du nom de la divinité du textile dans l'Égypte antique) œuvre à la revalorisation des textiles professionnels (upcycling). Fondée par Camille Brun-Jeckel, rejointe en 2022 par Roxanne Gheno, cette société à mission transforme les uniformes, bâches ou textiles usagés en objets utiles dans une logique d'économie circulaire.

#### Pouvez-vous nous présenter votre activité ?

« J'ai tout d'abord lancé Second Sew en 2018 (transformée en société en janvier 2021), qui proposait des vêtements pour bébés et enfants fabriqués à partir de textiles upcyclés. Début 2024, nous avons décidé de nous réorienter vers la revalorisation des textiles professionnels en créant Hedj. Ce choix s'est imposé naturellement : plusieurs entreprises et collectivités nous sollicitaient déjà pour revaloriser leurs vêtements de travail et, avec la loi AGECE, qui impose aux entreprises de mieux gérer leurs textiles en fin de vie, un véritable marché s'ouvrait. »

#### Pouvez-vous nous donner des exemples de réalisations ?

« Nous avons transformé les polos des chauffeurs de la Semitan en housses de siège de bus, ou encore les vestes de travail en étuis de téléphone. Avec le HBC Nantes, nous avons conçu des tote bags et des lunch bags à partir d'anciens maillots sportifs. Nous privilégions toujours des produits qui restent utiles à la même entreprise, dans une logique de circuit fermé. Pour cela, nous travaillons avec plusieurs ateliers d'insertion et des coopératives artisanales pour la production, en privilégiant avant tout des partenaires locaux. »

#### Qu'est-ce qui vous a motivé à vous installer sur l'île de Nantes ?

« Être aux Halles 1 & 2 nous place au cœur de l'écosystème créatif nantais, propice aux échanges avec d'autres acteurs de l'ESS. Nous sommes également accompagnées par la Samoa dans le cadre de son programme dédié à la mode responsable. Disposer d'un espace de stockage et de tri de 45 m<sup>2</sup> à MIN de Rien est également un véritable atout. Sa proximité avec nos bureaux et son accessibilité sont essentielles pour gérer les volumes de textiles que nous traitons. »

#### Comment envisagez-vous l'évolution d'Hedj ?

« L'un des enjeux forts sera de continuer à sensibiliser les entreprises aux nouvelles obligations légales à travers des ateliers. Beaucoup ne savent pas encore qu'elles doivent gérer leurs déchets textiles autrement. Nous fournissons notamment des rapports d'impact environnemental, basés sur une calculatrice indépendante, pour mesurer les économies de CO<sub>2</sub> réalisées grâce à l'upcycling. Nous proposons également un accompagnement global, en intégrant des solutions de recyclage pour les textiles non réutilisables. »

## CO-CONSTRUIRE L'ÎLE DE NANTES

Le 4<sup>e</sup> chapitre de la transformation urbaine de l'île de Nantes se dessine avec une nouvelle équipe de maîtrise d'œuvre urbaine menée par D'ici là, paysagiste. Trois orientations ont été données : créer un grand parc, offrir un nouveau quartier de vie et concevoir le projet avec les citoyens. Les habitants et les usagers sont donc associés dès l'amont, à la conception du projet urbain, puis tout au long de sa mise en œuvre et co-conçoivent le plan-guide, qui a pour objectif de fixer le cap de transformation de l'île de Nantes.

La participation citoyenne s'organise autour de trois dispositifs complémentaires :



L'Assemblée de l'île débattrait des grandes orientations stratégiques et se prononcerait sur des sujets à hauts enjeux.



La Perm', lieu ouvert au grand public, animé par l'équipe de maîtrise d'œuvre urbaine, permettra à l'équipe d'écouter et de recueillir les propositions et idées des citoyens. Un dispositif mobile permettra également d'aller à la rencontre des citoyens.



À partir des échanges et contributions de l'Assemblée de l'île, des dispositifs in situ seront mis en œuvre pour tester les manières de rendre concrètes les ambitions de bifurcation écologique dans les pratiques quotidiennes des habitants et usagers de l'île de Nantes. Le Jardin des Possibles est la première expérimentation, il sera dévoilé et ouvert au public au début de l'été, aux abords du quai des Antilles.



[www.euphoriantantes.fr](http://www.euphoriantantes.fr)



[www.nouvelhopital-chu-nantes.fr/evnement](http://www.nouvelhopital-chu-nantes.fr/evnement)



## LES ÉLUS DE VOTRE QUARTIER À VOTRE RENCONTRE

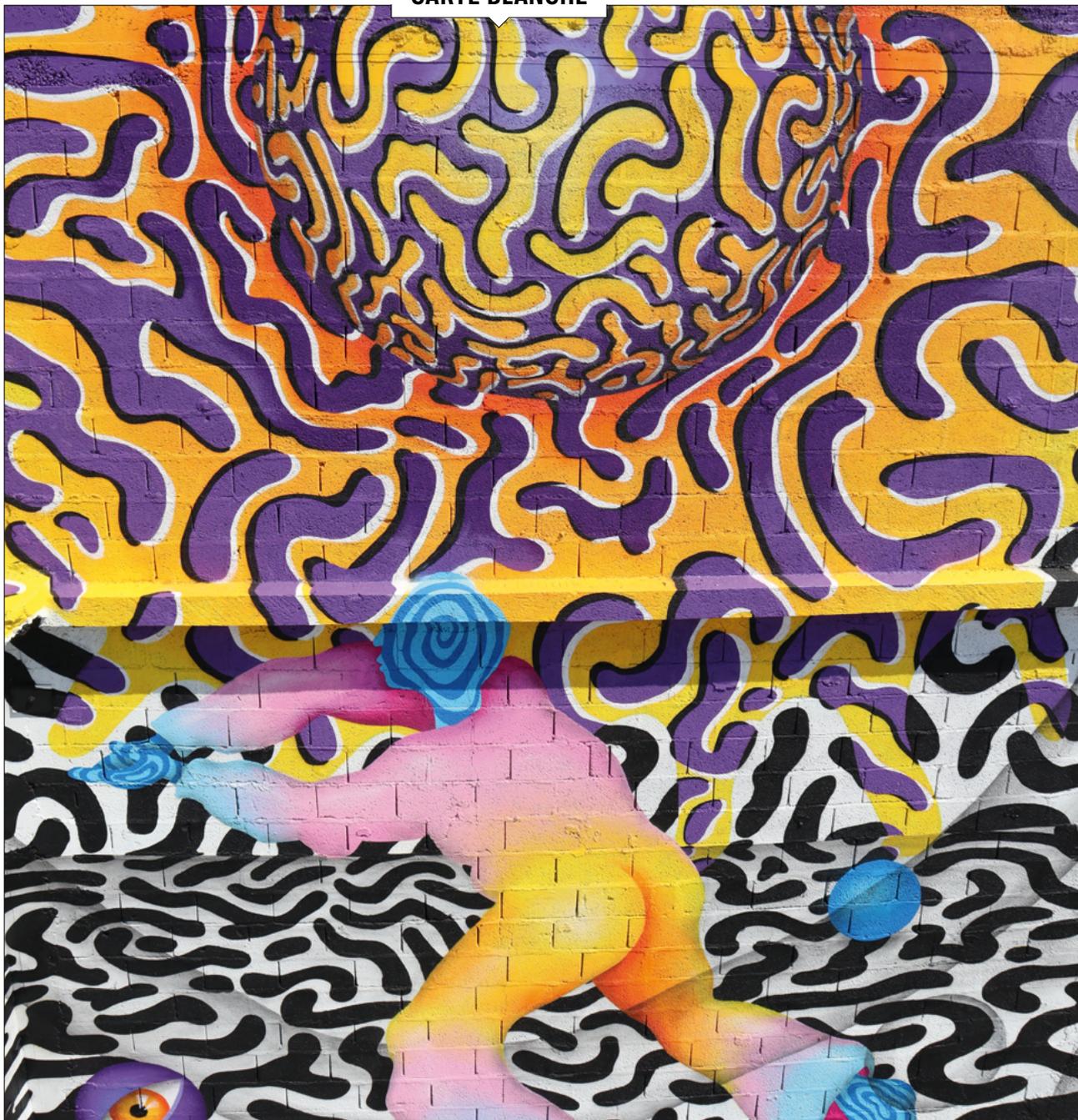
Qu'est-ce qui a changé dans votre quartier depuis 2020 ? L'équipe des élus de quartier est à votre écoute pour en parler et partager les sujets de votre quotidien.

Venez les retrouver à l'une des trois dates proposées :

**MERCREDI 14 MAI**  
ENTRE 17H30 ET 19H30  
PLACE DE LA GALARNE

**LUNDI 26 MAI**  
ENTRE 18H ET 19H30  
5 ALLÉE FRIDA KHALO

**MERCREDI 11 JUIN**  
ENTRE 17H ET 19H  
PLACE DES VOISINS  
RUE FRANCELINE RIBARD



# OCÜ

## LA COULEUR EN MOUVEMENT

Venue de Roumanie, la street-artiste OCÜ transforme les villes avec ses fresques vibrantes et immersives. Son travail, mêlant illusions d'optique et formes abstraites, invite au mouvement et à l'interaction. À Nantes, elle signe One Wall\*, une oeuvre où sport et art se rencontrent. Une balle, un mur : ces éléments suffisent pour jouer au One Wall, une pratique libre, cousine de la pelote basque et du squash, à tester sur place. En 2021, elle avait déjà marqué la ville avec une fresque sur la tour du Doubs, célébrant les 30 ans du jumelage Nantes-Cluj. Passionnée par l'espace urbain, OCÜ imagine des créations qui redéfinissent notre regard sur la ville. Un art libre et engagé, à (re)découvrir rue de Guyane, près du quai Wilson, au sud-ouest de l'île de Nantes.

*\*en collaboration avec la ville de Nantes, Nantes Métropole, la Samoa, la fondation Décathlon, Studio Katra et l'association Don Bosco.*